

Protokollauszug  
Sitzung der Kirchenpflege Nr. 03/26 vom 10. März 2026

**Liegenschaften** **2.5**

**3.3 Ersatz Audio-/Video-/Steuerungssysteme Stürmeierhuus** 209  
Antragssteller: Heinrich Brändli, Kirchgemeindeschreiber

**Ausgangslage**

Bereits mit dem Geschäft 75 hat sich die Kirchenpflege an ihrer Sitzung am 20. September 2023 mit den Audioanlagen in den kirchlichen Gebäuden der Kirchgemeinden Schlieren, Dietikon und Weiningen befasst. Dabei wurden die Grundsatzentscheidungen getroffen, welche Systeme wo zum Einsatz kommen sollen. Ebenso wurden die Anforderungen sowie die Systemarchitektur dafür definiert.

Die Grosse Kirche Schlieren wurde bereits komplett neu ausgerüstet, ebenso die Kirche Dietikon sowie das Zentrum Geroldswil. Noch offen sind die Kirche Weiningen sowie das Stürmeierhuus.

Das vorliegende Geschäft behandelt nun das Stürmeierhuus.

**Anlage Stürmeierhuus**

Die heutige Anlagen (Audio, Beamer, Leinwand, Vorhang, Steuerung) sind veraltet und teilweise nicht mehr betriebsbereit (zBsp gewisse Steuerungen). Die verwendete Technik ist ebenfalls veraltet.

Die verschiedenen Komponenten sind nicht in ein System eingebettet und können nicht zentral bedient werden. Lüftung und Heizung ist komplett separat und in keine Steuerung integriert.

Die Stuben verfügen zwar auch über eine Audio-Anlage, diese ist aber nicht mehr betriebsbereit.

**Ziel der Umrüstung**

Im ganzen Stürmeierhuus soll nur noch eine Steuerung vorhanden sein, mit welcher sämtliche Komponenten bedient werden können. Von der Steuerung ausgenommen ist einzig das Restaurant, welche über separate Installationen verfügt.

In der Steuerung sollen alle Räume miteinbezogen werden, darin folgende Installationen:

- Audioanlagen
- Video
- WLAN
- Beamer
- Leinwand
- Vorhang
- Licht
- Heizung / Lüftung
- Wo möglich Türschlösser

Die Arbeiten könnten modular und terminlich gestaffelt ausgeführt werden. Im vorliegenden Geschäft wird jedoch die Gesamtheit der Arbeiten beantragt. Eine Staffelung kann in Absprache mit dem RV Finanzen gestützt auf die Liquiditätsplanung erfolgen.

**Module**

- |  |        |
|--|--------|
| - Basisystem Syneos                    | 7'642  |
| - Akustik (Mikros, Lautsprecher, etc.) | 86'445 |
| - Lichtsteuerung *)                    | 12'874 |
| - Neuer Bühnenvorhang                  | 4'470  |
| - Elektrische Steuerung Bühnenvorhang  | 11'715 |

- Steuerung Klima (Danfoss Funkthermostate)	6'913
Zwischentotal	130'059
- Bauseitige Arbeiten (Elektro)	25'000
- Reserve	10'000
Total	165'059
- Rundung	-59
<b>Kostendach</b>	<b>165'000</b>

\*) die bestehenden Scheinwerfer können weiter verwendet werden, sie werden allerdings neu über DALI/DMX angesteuert.

### **Investitionskosten / Folgekosten**

Die Investitionskosten betragen gestützt auf die vorangehende Zusammenstellung CHF 165'000. Davon sind 50% (CHF 82'500) gebundene Kosten, d.h. ein 1:1-Ersatz der bestehenden Anlagen. 50% (CHF 82'500) sind Neuinvestitionen, also Anlagen, welche so heute nicht vorhanden sind.

Der Gesamtbetrag stellt eine Investition dar und ist über die Investitionsrechnung abzuwickeln. Die Jahreskosten (Abschreibung) betragen CHF 16'500. Weitere Folgekosten sind keine vorhanden.

### **Wirtschaftlichkeit**

Mit dieser Investition können anstehende, regelmässige Unterhaltskosten von rund CHF 10'000 pro Jahr eliminiert werden. Ebenso kann damit das Stürmeierhuus bzw. die darin vorhandene Technik durch den Pikettdienst von «überall her» bedient werden. Damit können personelle Ressourcen eingespart werden.

Das Stürmeierhuus ist vollumfänglich im Finanzvermögen. Die Anlagen können im Rahmen der Vermietungen refinanziert werden. Die Verwendung von Beamer / Audioanlagen werden jeweils separat zusätzlich an die Kunden verrechnet. Wir können davon ausgehen, dass wir pro Jahr rund CHF 7'000 an Dritte weiterverrechnen können.

### **Rechtliches**

Gestützt auf die Kirchgemeindeordnung sowie die Finanz- und Kompetenzordnung hat die Kirchenpflege folgende Kompetenz:

- Gebundene Ausgaben / bis CHF 100'000
- Neuinvestitionen / bis CHF 100'000

### **Beilagen (Aktenaufgabe)**

Offerte Syneos / an-01011

### **Konkurrenzofferte**

Da der Betrag sehr hoch ist, wird noch eine Konkurrenzofferte der Firma Muri eingeholt. Der Entscheid, welche Offerte schlussendlich realisiert wird, kann im Rahmen des genehmigten Budgetrahmens durch den RV Finanzen und den Kirchgemeindegemeinschafter beschossen werden.

### **Antrag**

Das Kostendach über CHF 165'000 zulasten der Investitionsrechnung für den Ersatz der Audio-/Video-/Steuerungsanlagen im Stürmeierhuus wird genehmigt.

### **Beschluss:**


Ersatz Audio-/Video-/Steuerungsanlagen Stürmeierhuus

### **Die Kirchenpflege der Reformierten Kirchgemeinde Schlieren beschliesst:**

1. Der Kredit als Kostendach über CHF 165'000 für den Ersatz der Audio-/Video-/Steuerungsanlagen im Stürmeierhuus wird genehmigt;
2. Mitteilung an:
  - a. Gemeindegemeinschafter

Status: öffentlich (Homepage)

Für richtigen Auszug:  
12.03.2026



Der Protokollführer  
Heinrich Brändli