

Projekt:

**Mehrfamilienhaus
Uitikonerstrasse 20**

Projektabschlussrechnung

Schlieren, 7. Mai 2026

Projektabrechnung	MFH Uitikonerstrasse 20
--------------------------	--------------------------------

Genehmigte Kredite

Genehmigte Kredite:	alle Beträge in CHF
---------------------	---------------------

Urnenabstimmung vom 25.9.2022

MFH Uitikonerstrasse (Vorprojekt +/- 15% nach SIA) Stand KV Dezember 2021 gem. Abstimmungsbroschüre	5'044'000.00
---	--------------

Bauteuerung gem. Baukostenindex SIA / 12,1%	610'324.00
---	------------

Gesamtkredit	5'654'324.00
---------------------	---------------------

Maximaler Kreditrahmen (+15% SIA)	6'502'472.60
-----------------------------------	--------------

durch die Kirchenpflege genehmigte Kredite

--	0.00
----	------

Genehmigte Nachtragskredite	0.00
------------------------------------	-------------

Total genehmigte/anrechenbare Kredite	5'654'324.00
--	---------------------

Total genehmigte/anrechenbare Kredite inkl.Ausschöpfung Kostengenauigkeit sowie Berücksichtigung Bauteuerung	6'502'472.60
---	---------------------

Projektabrechnung:	MFH Uitikonerstrasse 20
---------------------------	--------------------------------

Bemerkungen

Bemerkungen

Die Grundlage für die Urnenabstimmung im September 22 war der Kostenvoranschlag vom Dezember 2021 (Vorprojekt). Gemäss SIA ist die Genauigkeit dieses Kostenvoranschlages +/- 15%. Leider hat sich das Projekt hinsichtlich der Realisierung dann zusätzlich noch verspätet. Hauptgründe waren:

..schlechter Eingang von Offerten, d.h. wir mussten gewisse Gewerke mehrmals ausschreiben;

..teilweise sehr grosse Preisabweichungen gegenüber den ursprünglichen Kostenvoranschlägen, hauptsächlich ausgelöst damals infolge den Unsicherheiten aus dem Ukrainenkrieg;

..Projektanpassungen Seitens der Architekten zwischen Vor- und Bau- bzw. Ausführungsprojekt

Bei der Bauausführung zeigte sich zudem, dass der Untergrund entgegen dem geologischen Gutachten nicht unproblematisch war. Bei den Bohrungen für die Erdsonden musste mehrmals neu begonnen werden, da grosse Findlinge die Bohrungen stoppten. Dies wiederum hatte diverse Verzögerungen zur Folge, ebenso Mehrkosten.

Trotz den Schwierigkeiten bei der Bauausführung konnte das Projekt geordnet und innerhalb des neuen Zeitplanes ausgeführt werden. Viele Detailabsprachen fanden jeweils auf dem Bauplatz statt. Die Bauleitung unterstützte die Bauherrschaft sehr professionell.

Bemerkung zur Bauabrechnung

Zum Zeitpunkt der Erstellung der vorliegenden Bauabrechnung lagen noch nicht alle Abrechnungen der Gewerke vor bzw. konnten die entsprechenden Zahlungen noch nicht ausgeführt werden. Der Grund liegt darin, dass die dafür notwendigen Unterlagen noch nicht vollständig vorhanden sind. Damit die Bauabrechnung trotzdem fertig erstellt werden kann, wurden diese Beträge gestützt auf den ursprünglichen Kostenvoranschlag in die Bauabrechnung aufgenommen.

Projektabrechnung:	MFH Uitikonerstrasse 20
---------------------------	--------------------------------

Gesamtübersicht Abrechnung

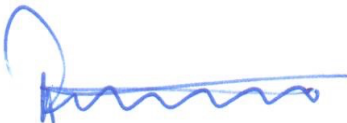
Kreditabrechnung

Bauabrechnung total	6'372'502.00
Rückstellung für noch nicht abgerechnet	0.00
Nachtragskredite	0.00
Gesamtinvestitionen	6'372'502.00
Bewilligter Kredit Urne	5'044'000.00
Bewilligter Kredit Urne inkl. Teuerung	6'502'472.00
Mehr-/Minderkosten	-129'970.00
Mehrkosten in Prozenten	-2.0%

Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt wie folgt:	
.. Fremdkapital Zürcher Kantonalbank	5'300'000.00
.. Eigenfinanzierung	1'072'502.00

PL / hbr
07. Mai 26



Projektabrechnung:	MFH Uitikonerstrasse
---------------------------	-----------------------------

Verteilung Investitionen auf Baujahr

2021	161'552.91	Studie/Wettbewerb
2022	355'041.76	Vorprojekt
2023	1'312'514.64	Bauprojekt / Ausführung
2024	2'253'157.03	Ausführung
2025	2'035'809.24	Ausführung
2026	127'957.25	Ausführung
Investitionen gem. Buchhaltung Kirchgemeinde	6'246'032.83	
Investitionen gem. Baubuchhaltung	6'372'502.00	
Differenz	126'469.17	

Die Differenz von CHF 126'469.17 zwischen der Baubuchhaltung und den tatsächlich in der Kirchgemeinde verbuchten und bezahlten Belege ist wie folgt zu begründen:

Die kalkulierte Schlussabrechnung der Stadt Schlieren (Bewilligungen, Anschlüsse Wasser, Entschädigung Parkplätze, etc.) ist in der Baubuchhaltung mit der Kostenbasis Vorprojekt verbucht, in der Buchhaltung der Kirchgemeinde allerdings noch nicht, da die Abrechnungen noch ausstehend sind. Diese Kosten werden approx noch anfallen und im 2026 bezahlt werden. Ebenso ist die Schlussabrechnung des Baumeisters zwar vorliegend und in der Bauabrechnung verbucht, hingegen fehlt noch die Schlussrechnung inkl. dem Garantieschein.

Projektabrechnung:	MFH Uitikonerstrasse 20
---------------------------	--------------------------------

Rendite

Investitionen gemäss Bauabrechnung		6'372'502.00		
Landkosten (bereits bilanziert)		900'000.00		
Total		7'272'502.00		
Zinssatz Eigenmittel	1.00%	10'725.02	Zinskosten pro Jahr	
Zinssatz Fremdkapital	1.08%	57'240.00	Zinskosten pro Jahr	
Total Zinskosten pro Jahr		67'965.02		
Leerwohnungsbestand	0%	0.00		
Rückstellungen für Unterhalt pro Jahr		10'000.00		
Total Kosten pro Jahr		77'965.02		
Mieteinnahmen total (ohne NK, mt PP)		192'240.00		
Nettomiettertrag		114'274.98		
Rendite auf Eigenkapital		1.94%	Budgetiert	3.05%
Bruttorendite		2.64%		3.04%
Nettorendite		1.57%		0.71%

Projektanrechnung:	MFH Uitikonerstrasse 20
---------------------------	--------------------------------

Bauanrechnung nach BKP

Projekt: **064**
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Bauherr: Reformierte Kirche Schlieren, Kirchgasse 5, 8952 Schlieren

Architekt: Solanelas Van Noten Meister Architekten GmbH, Manessestrasse 170, 8045 Zürich

Bauleitung: Stettler Architektur und Baumanagement GmbH, Kanzleistrasse 126, 8004 Zürich

Prov. Bauabrechnung per 11.04.2026

Vertrag:	A	= Akkord	P	= Pauschal	NA	= Nachtrag
	RG	= Regie	G	= Global	D	= Direkte Zahlungen
	R	= Reserve	KD	= Kostendach	AU	= Ausmass
	V (f)	= Alles vergeben	*	= Provisorisch	ZRG	= Regiezahlung
	Ein	= Einheitspreise				
Rechnung:	AN	= Anzahlung	AC	= Akonto	TR	= Teilrechnung
	T	= Teuerung	SR	= Schlussrechnung	RC	= Rechnung
	RG	= Regie	G	= Gebühren	B	= Belastung
	GR	= Bargarantierückbehalt	GZ	= Garantiezahlung	HON	= Honorare
	GS	= Gutschrift	BA	= Belastungsabzug		
Zahlung:	Bar	= Barzahlung	WIR	= WIR-Zahlung	LZ (f)	= Letzte Zahlung
	BK 1	=				

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
101.2	Labor Veritas AG <i>LZR: 09.05.2022 / 422141</i>		15	33	904.70 46	A 10.06.22	904.70 RC		f 904.70	
	19710 Geologe, Geotechniker magma AG Geologie Umwelt Planung 1 Bodenuntersuchung <i>LZR: 09.05.2022 / 21651-22062022</i>				646.20 646.20		646.20		646.20	647
			15	31	646.20 45	NA 22.06.22	646.20 SR		f 646.20	
101.4	Rissprotokolle				5'837.35		3'521.80		3'521.80	5'838
	GP				5'837.35		3'521.80		3'521.80	5'838
	10140 Rissprotokoll Terradata AG <i>LZR: 13.03.-21.04.2023 / 10098530</i>		36	76	5'837.35 5'837.35	P 21.04.23	3'521.80 RC		3'521.80	5'838
101.5	Bestandsaufnahmen Bausubstanz				2'217.60		1'414.20		1'414.20	1'415
	GP				2'217.60		1'414.20		1'414.20	1'415
	10150 Kanaluntersuchung MÖKAH AG <i>39971 / 2302799M</i>		34	70	2'217.60 2'217.60	A 20.03.23	1'414.20 RC		f 1'414.20	1'415
101.7	Weitere Aufnahmen						270.00		270.00	270
	GP						270.00		270.00	270
	19710 Geologe, Geotechniker magma AG Geologie Umwelt Planung <i>21651-21122021</i>		6	14	152	21.12.21	270.00 RC		f 270.00	270
102	Baugrunduntersuchungen	8'200	-5'200	3'000	2'961.75		2'925.35		2'925.35	2'926
	GP	8'200	-5'200	3'000	2'961.75		2'925.35		2'925.35	2'926
	10200 Baugrunduntersuchungen Geocontrol AG <i>7987</i>		6	13	2'961.75 2'961.75	A 14.12.21	2'925.35 RC		f 2'925.35	2'926
109	Übriges	6'000		6'000						
	GP	6'000		6'000						

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 4
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen									
111	Rodungen	5'900	-5'900							
	GP	5'900	-5'900							
112	Rückbau	51'000	9'500	60'500	61'220.35		46'938.05		46'938.05	46'939
	GP	51'000	9'500	60'500	61'220.35		46'938.05		46'938.05	46'939
112.0	Demontagen	4'300		4'300						
	GP	4'300		4'300						
112.1	Abbrüche	46'700	9'500	56'200	61'220.35		46'938.05		46'938.05	46'939
	GP	46'700	9'500	56'200	61'220.35		46'938.05		46'938.05	46'939
	11200 Abbrucharbeiten inkl. Tiefbau un-				61'220.35		46'938.05		46'938.05	46'939
	Richi Bau AG				61'220.35 A					
	1. Akonto / 2023200348		42	100	136	24.07.23		AC	35'759.15	
	SR / 2025200688		0	0	654	20.11.25	46'938.05	SR	f 11'178.90	
113	Sanierung Altlasten	21'500	5'400	26'900	17'957.00		29'582.70		29'582.70	29'584
	GP	21'500	5'400	26'900	17'957.00		29'582.70		29'582.70	29'584
	11200 Abbrucharbeiten inkl. Tiefbau un-				3'213.35		14'122.60		14'122.60	14'123
	Richi Bau AG				3'213.35 A					
	1. Akonto / 2023200348		42	100	137	24.07.23		AC	3'037.50	
	2. Akonto / 2023200377		44	106	145	28.08.23		AC	12'715.75	
	SR / 2025200688		0	0	655	20.11.25	14'122.60	SR	f -1'630.65	
	11300 Sanierung Altlasten				14'743.65		15'460.10		15'460.10	15'461
	BIGS AG				14'743.65 A					
	SR / 270423-08		37	82	111	27.04.23	15'460.10	SR	f 15'460.10	
12	Sicherungen, Provisorien									
121	Sicherung vorhandener Anlagen	8'600		8'600						
	GP	8'600		8'600						
122	Provisorien				2'676.35		6'967.75		6'967.75	6'969
	GP				2'676.35		6'967.75		6'967.75	6'969
	12200 Provisorium Kandelaber				2'676.35		1'362.05		1'362.05	1'363
	Elektrizitätswerke des Kanton Zürich Ne				2'676.35 A					

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 5
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
122	- / 29620791		94	326	506	26.06.25	1'362.05	RC	f 1'362.05	
	22400 Bedachungsarbeiten inkl. Spengl Betschart AG LZR: 10.02.-31.05.2024 / 16552						4'622.00		4'622.00	4'622
			64	192	298	07.06.24	4'622.00	RG	f 4'622.00	
	27220 Metallbauarbeiten und Metallbau Metallbau Huser AG 6. Akonto / 253191 SR / 263015						983.70		983.70	984
			103	376	567	31.07.25		AC	885.35	
			119	429	678	30.01.26	983.70	SR	f 98.35	
124	Instandsetzungsarbeiten	4'300		4'300	2'499.05		3'172.50		3'172.50	3'173
	GP	4'300		4'300	2'499.05		3'172.50		3'172.50	3'173
	12400 Neuer Standort Kandelaber Elektrizitätswerke des Kanton Zürich Ne LZR: 11.07.2025 / 29621946				2'499.05		3'172.50		3'172.50	3'173
			101	365	552	07.08.25	3'172.50	RC	f 3'172.50	
13	Gemeinsame Baustelleneinrichtung									
130	Übergangsposition	39'200	-39'200							
	GP	39'200	-39'200							
131	Abschrankungen		2'200	2'200	2'154.00		862.40		862.40	863
	GP		2'200	2'200	2'154.00		862.40		862.40	863
	56300 Miete von fremdem Grund Kanton Zürich LZR: 01.06.-31.12.2023 / 9004440825				2'154.00		862.40		862.40	863
			49	130	188	15.12.23	862.40	RC	f 862.40	
135	Provisorische Installationen	25'900	4'000	29'900	15'256.95		21'355.75		21'355.75	21'357
	GP	25'900	4'000	29'900	15'256.95		21'355.75		21'355.75	21'357
135.0	Kanalisationen				6'381.15		6'381.15		6'381.15	6'382
	GP				6'381.15		6'381.15		6'381.15	6'382
	25000 Sanitärinstallationen E.O. Knecht AG				6'381.15		6'381.15		6'381.15	6'382
	1 Provisorische Abwasserpumpe 4. Akonto / 240350		59	168	251	12.04.24		AC	2'262.15	
	5. Akonto / 240521		64	189	295	27.05.24		AC	603.40	

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 6
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
135.0	<i>7. Akonto / 241055</i>		73	218	346	03.10.24		AC	2'878.25	
	<i>SR / 00433</i>		119	428	662	12.12.25	6'381.15	SR	f 637.35	
135.1	Elektro	7'000	4'000	11'000	4'083.80		8'376.80		8'376.80	8'377
	GP	7'000	4'000	11'000	4'083.80		8'376.80		8'376.80	8'377
	23000 Elektroinstallationen				4'083.80		8'376.80		8'376.80	8'377
	Schibli AG				4'083.80	A				
	<i>LZR: 04.04.-05.04.2023 / 45038547</i>		38	87	116	23.05.23	419.85	RG	419.85	
	<i>2. Akonto / 45040256</i>		57	159	230	13.03.24		AC	1'475.60	
	<i>3. Akonto / 45040658</i>		63	187	290	24.05.24		AC	1'475.65	
	<i>4. Akonto / 45040875</i>		66	197	303	02.07.24		AC	368.90	
	<i>5. Akonto / 45041096</i>		69	208	323	09.08.24		AC	368.90	
	<i>LZR: 25.03.-11.09.2024 / 45041374</i>		74	226	363	26.09.24	1'172.85	RG	1'172.85	
	<i>SR / 15030121</i>		113	408	630	31.10.25	6'784.10	SR	f 3'095.05	
135.2	HLK-Anlagen, Gebäudeautomation	16'200		16'200	4'792.00		5'492.80		5'492.80	5'493
	GP	16'200		16'200	4'792.00		5'492.80		5'492.80	5'493
	24200 Heizungsanlagen				4'792.00		5'492.80		5'492.80	5'493
	Sigrist+Partner AG				4'792.00	A				
	<i>LZR: 11.10.2024-17.02.2025 / H30122/25 sc</i>		81	267	425	18.02.25		AC	4'198.90	
	<i>5. Akonto / H30259/25sc</i>		85	286	450	09.04.25		AC	744.55	
	<i>SR / H30464/25 sc</i>		109	396	587	22.07.25	5'492.80	SR	f 549.35	
135.3	Wasser	2'700		2'700			1'105.00		1'105.00	1'105
	GP	2'700		2'700			1'105.00		1'105.00	1'105
	25000 Sanitärinstallationen						1'105.00		1'105.00	1'105
	E.O. Knecht AG									
	<i>SR / 00433</i>		119	428	669	12.12.25	1'105.00	SR	f 1'105.00	
136	Kosten für Energie, Wasser und dgl.	9'200		9'200						
	GP	9'200		9'200						
17	Spezialtiefbau									
171	Pfähle	165'400	78'000	243'400	122'314.40		228'714.20		228'714.20	228'715
	GP	165'400	78'000	243'400	122'314.40		228'714.20		228'714.20	228'715
	11200 Abbrucharbeiten inkl. Tiefbau un				122'314.40		228'714.20		228'714.20	228'715
	Richi Bau AG				122'314.40	A				

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 7
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
171	<i>2. Akonto / 2023200377</i>		44	106	146	28.08.23		AC	205'766.30	
	<i>SR / 2025200688</i>		0	0	656	20.11.25	228'714.20	SR	f 22'947.90	
172	Baugrubenabschlüsse	79'500	24'900	104'400	99'341.50		110'703.90		110'703.90	110'704
	GP	79'500	24'900	104'400	99'341.50		110'703.90		110'703.90	110'704
	11200 Abbrucharbeiten inkl. Tiefbau unc				99'341.50		110'703.90		110'703.90	110'704
	Richi Bau AG				99'341.50	A				
	<i>1. Akonto / 2023200348</i>		42	100	138	24.07.23		AC	67'146.20	
	<i>2. Akonto / 2023200377</i>		44	106	147	28.08.23		AC	30'082.45	
	<i>SR / 2025200688</i>		0	0	657	20.11.25	110'703.90	SR	f 13'475.25	
176	Wasserhaltung	8'600	3'500	12'100	11'519.55		5'876.55		5'876.55	5'877
	GP	8'600	3'500	12'100	11'519.55		5'876.55		5'876.55	5'877
176.0	Offene Wasserhaltung	8'600	3'500	12'100	11'519.55		5'876.55		5'876.55	5'877
	GP	8'600	3'500	12'100	11'519.55		5'876.55		5'876.55	5'877
	11200 Abbrucharbeiten inkl. Tiefbau unc				11'519.55		5'876.55		5'876.55	5'877
	Richi Bau AG				11'519.55	A				
	<i>SR / 2025200688</i>		0	0	658	20.11.25	5'876.55	SR	f 5'876.55	
19	Honorare									
196	Spezialisten 1	7'000		7'000	1'292.40		1'294.80		1'294.80	1'295
	GP	7'000		7'000	1'292.40		1'294.80		1'294.80	1'295
196.8	Schadstoffexperte	7'000		7'000	1'292.40		1'294.80		1'294.80	1'295
	GP	7'000		7'000	1'292.40		1'294.80		1'294.80	1'295
	19680 Schadstoffexperte				1'292.40		1'294.80		1'294.80	1'295
	GSA Becker AG				1'292.40	P				
	<i>PK vor Sanierung / GSA 36144</i>		35	74	99	30.03.23	646.20	RC	646.20	
	<i>PK nach Sanierung / GSA 43383</i>		117	423	670	17.12.25	648.60	RC	f 648.60	
197	Spezialisten 2		5'200	5'200	6'806.65		5'895.40		5'895.40	5'896
	GP		5'200	5'200	6'806.65		5'895.40		5'895.40	5'896
197.1	Geologe, Geotechniker		5'200	5'200	6'806.65		5'895.40		5'895.40	5'896
	GP		5'200	5'200	6'806.65		5'895.40		5'895.40	5'896
	19710 Geologe, Geotechniker				6'806.65		5'895.40		5'895.40	5'896
	magma AG Geologie Umwelt Planung				5'223.45	KD				

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 8
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
197.1	2 Grundwasserdurchflusskapazität				1'583.20	NA				
	21651-21122021		6	14	26	21.12.21	4'603.00	RC	f 4'603.00	
	22681-17102022		25	49	63	17.10.22	1'292.40	RC	f 1'292.40	
2	Gebäude									
20	Baugrube									
201	Baugrubenaushub	159'600	-4'800	154'800	146'621.80		109'490.10		109'490.10	109'491
	GP	159'600	-4'800	154'800	146'621.80		109'490.10		109'490.10	109'491
201.0	Baustelleneinrichtung		31'800	31'800	30'269.30		13'795.75		13'795.75	13'796
	GP		31'800	31'800	30'269.30		13'795.75		13'795.75	13'796
	11200 Abbrucharbeiten inkl. Tiefbau un				30'269.30		13'795.75		13'795.75	13'796
	Richi Bau AG				30'269.30	A				
	1. Akonto / 2023200348		42	100	139	24.07.23		AC	13'095.95	
	SR / 2025200688		0	0	659	20.11.25	13'795.75	SR	f 699.80	
201.1	Erdarbeiten	159'600	-36'600	123'000	116'352.50		95'694.35		95'694.35	95'695
	GP	159'600	-36'600	123'000	116'352.50		95'694.35		95'694.35	95'695
	11200 Abbrucharbeiten inkl. Tiefbau un				116'352.50		95'694.35		95'694.35	95'695
	Richi Bau AG				116'352.50	A				
	2. Akonto / 2023200377		44	106	148	28.08.23		AC	17'950.15	
	SR / 2025200688		0	0	660	20.11.25	95'694.35	SR	f 77'744.20	
21	Rohbau 1									
211	Baumeisterarbeiten	606'600	312'900	919'500	882'959.45		927'351.55		927'351.55	927'356
	GP	606'600	312'900	919'500	882'959.45		927'351.55		927'351.55	927'356
211.0	Baustelleneinrichtung	38'100	186'300	224'400	218'090.75		222'368.05		222'368.05	222'369
	GP	38'100	186'300	224'400	218'090.75		222'368.05		222'368.05	222'369
	21100 Baumeisterarbeiten				218'090.75		222'368.05		222'368.05	222'369
	Erne AG Bauunternehmung				210'741.20	A				
	1 Verkehrsspiegel				2'744.90	NA				
	7 Winterbaumassnahmen				4'604.65	NA				
	1. Akonto / 1016123		44	108	151	11.09.23		AC	17'436.35	
	2. Akonto / 1018360		45	111	156	06.10.23		AC	78'226.65	
	3. Akonto / 1020875		49	125	177	14.11.23		AC	179.90	
	4. Akonto / 1024474		52	140	205	21.12.23		AC	2'892.65	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren
Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 9
11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
211.0	5. Akonto / 1026902		57	160	233	12.02.24		AC	23'260.30	
	7. Akonto / 1033484		63	186	279	22.05.24		AC	50'044.15	
	8. Akonto / 1043138		74	227	369	04.10.24		AC	35'900.40	
	9. Akonto / 1049367		79	254	399	20.12.24		AC	25'314.45	
	SR / 1068050		118	425	618	31.10.25	222'368.05	SR	f -10'886.80	
211.1	Gerüste	33'200	16'800	50'000	47'631.50		65'019.35		65'019.35	65'020
	GP	33'200	16'800	50'000	47'631.50		65'019.35		65'019.35	65'020
	21110 Gerüste				47'631.50		65'019.35		65'019.35	65'020
	Roth Gerüste AG				47'631.50 A					
	1. Akonto / R2400967		55	151	222	16.02.24		AC	6'084.85	
	2. Akonto / R2402688		58	163	242	21.03.24		AC	4'487.35	
	LZR: 04.03.-05.03.2024 / R2404287		61	178	266	19.04.24	1'536.25	RG	1'536.25	
	3. Akonto / R2406548		64	191	297	30.05.24		AC	10'213.70	
	LZR: 26.06.2024 / R2408359		65	193	299	27.06.24	2'230.25	RG	2'230.25	
	4. Akonto / R2410131		68	205	319	23.07.24		AC	3'443.85	
	LZR: 03.7.-05.07.2024 / R2410188		67	203	317	24.07.24	2'629.95	RG	2'629.95	
	5. Akonto / R2413481		71	214	336	17.09.24		AC	4'498.75	
	LZR: 20.09.2024 / RG24-4159		75	229	354	15.10.24	1'873.25	RG	1'873.25	
	LZR: 04.11.2024 / R2416478		77	236	380	04.11.24	2'052.35	RG	2'052.35	
	R2416480		77	237	381	04.11.24		AC	4'404.90	
	7. Akonto / R2419876		78	251	395	17.12.24		AC	2'531.80	
	LZR: 17.12.2024 / R2419878		94	325	505	17.12.24	1'096.15	RG	1'096.15	
	LZP: 26.03.2025 / R2502617		82	277	439	27.03.25	1'645.55	RG	1'645.55	
	8. Akonto / R2503134		85	285	449	07.04.25		AC	2'861.25	
	SR / R2505579		96	334	514	21.05.25	51'955.60	SR	f 13'429.15	
211.2	Kernbohrungen und Fräsarbeiten	19'800	-11'700	8'100	9'439.70		14'113.80		14'113.80	14'115
	GP	19'800	-11'700	8'100	9'439.70		14'113.80		14'113.80	14'115
	21100 Baumeisterarbeiten				7'710.10		12'487.80		12'487.80	12'488
	Erne AG Bauunternehmung				4'187.90 A					
	3 Brüstung Treppenhaus				3'522.20 NA					
	5. Akonto / 1026902		57	160	234	12.02.24		AC	3'118.15	
	7. Akonto / 1033484		63	186	280	22.05.24		AC	391.65	
	8. Akonto / 1043138		74	227	370	04.10.24		AC	2'848.25	
	9. Akonto / 1049367		79	254	400	20.12.24		AC	4'555.45	
	SR / 1068050		118	425	619	31.10.25	12'487.80	SR	f 1'574.30	

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 10
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
211.2	21120 Schlüsselzylinder Diamantbohr-Service LZR: 25.07.2025 / 09586		100	358	216.20 216.20 542	P 28.07.25	216.20 216.20 RC		216.20 f 216.20	217
	21121 Schalter UP, Sitzbank DIAMANTCUT AG LZR: 24.10.2025 / 2510396 LZR: 05.02.-06.02.2026 / 2602023		112 120	406 430	1'513.40 1'513.40 615 686	Ein 29.10.25 06.02.26	1'409.80 286.35 RC 1'123.45 RG		1'409.80 286.35 f 1'123.45	1'410
211.3	Baumeisteraushub	2'200		2'200	155.30		6'275.80		6'275.80	6'276
	GP	2'200		2'200	155.30		6'275.80		6'275.80	6'276
	21100 Baumeisterarbeiten Erne AG Bauunternehmung				155.30		6'275.80		6'275.80	6'276
	3. Akonto / 1020875		49	125	178	14.11.23	AC		5'648.25	
	7. Akonto / 1033484		63	186	281	22.05.24	AC		249.50	
	SR / 1068050		118	425	620	31.10.25	SR		f 378.05	
211.4	Kanalisationen im Gebäude	24'700	-15'400	9'300	8'666.85		19'166.55		19'166.55	19'167
	GP	24'700	-15'400	9'300	8'666.85		19'166.55		19'166.55	19'167
	21100 Baumeisterarbeiten Erne AG Bauunternehmung				8'666.85		19'166.55		19'166.55	19'167
	3. Akonto / 1020875		49	125	179	14.11.23	AC		13'616.40	
	5. Akonto / 1026902		57	160	235	12.02.24	AC		1'547.55	
	7. Akonto / 1033484		63	186	282	22.05.24	AC		669.90	
	8. Akonto / 1043138		74	227	371	04.10.24	AC		122.45	
	SR / 1068050		118	425	621	31.10.25	SR		f 3'210.25	
211.5	Beton- und Stahlbetonarbeiten	479'100	102'700	581'800	557'401.60		536'461.25		536'461.25	536'462
	GP	479'100	102'700	581'800	557'401.60		536'461.25		536'461.25	536'462
	21100 Baumeisterarbeiten Erne AG Bauunternehmung				557'401.60		536'461.25		536'461.25	536'462
	2 Sichtschalung Brüstung				529'284.50	A				
	8 Deckenschalung Typ 2+				18'984.75	NA				
	3. Akonto / 1020875		49	125	180	14.11.23	AC		51'948.25	
	4. Akonto / 1024474		52	140	206	21.12.23	AC		144'636.50	
	5. Akonto / 1026902		57	160	236	12.02.24	AC		61'645.80	

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 11
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
211.5	6. Akonto / 1028042		62	182	270	01.03.24		AC	59'779.15	
	7. Akonto / 1033484		63	186	283	22.05.24		AC	181'673.35	
	9. Akonto / 1049367		79	254	401	20.12.24		AC	17'468.35	
	SR / 1068050		118	425	622	31.10.25	536'461.25	SR	f 19'309.85	
211.6	Maurerarbeiten	9'500	34'200	43'700	41'573.75		63'946.75		63'946.75	63'947
	GP	9'500	34'200	43'700	41'573.75		63'946.75		63'946.75	63'947
	21100 Baumeisterarbeiten				41'573.75		63'946.75		63'946.75	63'947
	Erne AG Bauunternehmung				41'573.75	A				
	5. Akonto / 1026902		57	160	237	12.02.24		AC	1'739.45	
	6. Akonto / 1028042		62	182	271	01.03.24		AC	5'512.65	
	7. Akonto / 1033484		63	186	284	22.05.24		AC	22'373.25	
	8. Akonto / 1043138		74	227	372	04.10.24		AC	18'965.10	
	9. Akonto / 1049367		79	254	402	20.12.24		AC	9'441.70	
	SR / 1068050		118	425	623	31.10.25	63'946.75	SR	f 5'914.60	
212	Montagebau in Beton, vorgefertigtem Mauerwerk									
		27'800	10'200	38'000	36'171.95		35'041.10		35'041.10	35'042
	GP	27'800	10'200	38'000	36'171.95		35'041.10		35'041.10	35'042
212.2	Elemente aus Beton	27'800	10'200	38'000	36'171.95		35'041.10		35'041.10	35'042
	GP	27'800	10'200	38'000	36'171.95		35'041.10		35'041.10	35'042
	21100 Baumeisterarbeiten				36'171.95		35'041.10		35'041.10	35'042
	Erne AG Bauunternehmung				32'594.75	A				
	5 Treppenelemente				3'577.20	NA				
	4. Akonto / 1024474		52	140	207	21.12.23		AC	3'647.60	
	6. Akonto / 1028042		62	182	272	01.03.24		AC	22'181.10	
	7. Akonto / 1033484		63	186	285	22.05.24		AC	7'100.55	
	SR / 1068050		118	425	624	31.10.25	35'041.10	SR	f 2'111.85	
213	Montagebau in Stahl	136'100	-89'300	46'800	44'589.20		39'721.80		39'721.80	39'722
	GP	136'100	-89'300	46'800	44'589.20		39'721.80		39'721.80	39'722
213.2	Stahlkonstruktionen	24'200	22'600	46'800	44'589.20		39'721.80		39'721.80	39'722
	GP	24'200	22'600	46'800	44'589.20		39'721.80		39'721.80	39'722
	21100 Baumeisterarbeiten				44'589.20		39'721.80		39'721.80	39'722

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 12

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
213.2	Erne AG Bauunternehmung				27'414.65	A				
	4 Stahlstützen Loggia				11'219.20	NA				
	6 Muster Stahlstütze				1'848.55	NA				
	9 Speier Loggia				4'106.80	NA				
	6. Akonto / 1028042		62	182	273	01.03.24		AC	32'039.85	
	7. Akonto / 1033484		63	186	286	22.05.24		AC	5'288.50	
	SR / 1068050		118	425	625	31.10.25	39'721.80	SR	f 2'393.45	
213.5	Äussere Bekleidungen	111'900	-111'900							
	GP	111'900	-111'900							
214	Montagebau in Holz	294'000	-200	293'800	275'113.80		306'688.95		306'688.95	306'689
	GP	294'000	-200	293'800	275'113.80		306'688.95		306'688.95	306'689
214.2	Ingenieurholzbau				201'213.90		203'355.00		203'355.00	203'355
	GP				201'213.90		203'355.00		203'355.00	203'355
	21400 Montagebau in Holz				201'213.90		203'355.00		203'355.00	203'355
	BURKART AG trilegno				175'876.25	A				
	1 Deckenabschalung				14'062.15	NA				
	2 UK Spenglerarbeiten				11'275.50	NA				
	1. Akonto / 23488		54	150	221	26.02.24		AC	62'698.00	
	2. Akonto / 23524		61	181	269	01.05.24		AC	67'022.00	
	3. Akonto / 23554		65	194	428	27.06.24		AC	54'050.00	
	5. Akonto / 23657		81	270	430	27.02.25		AC	8'648.00	
	6. Akonto / 23690		93	322	500	27.05.25		AC	8'648.00	
	SR / 23733		110	399	598	15.09.25	203'355.00	SR	f 2'289.00	
214.4	Äussere Bekleidungen, Gesimse, Treppen				73'899.90		103'333.95		103'333.95	103'334
	GP				73'899.90		103'333.95		103'333.95	103'334
	21400 Montagebau in Holz				73'899.90		103'333.95		103'333.95	103'334
	BURKART AG trilegno				64'388.45	A				
	3 Mehraufwand Fassade				9'511.45	NA				
	3. Akonto / 23554		65	194	429	27.06.24		AC	10'810.00	
	4. Akonto / 23587		74	223	352	11.09.24		AC	32'430.00	
	5. Akonto / 23657		81	270	431	27.02.25		AC	25'944.00	
	6. Akonto / 23690		93	322	501	27.05.25		AC	4'324.00	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 13

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
214.4	SR / 23733 LZR: 22.09.-25.09.2025 / 23741		110 107	399 389	599 581	15.09.25 01.10.25	97'858.00 SR 5'475.95 RG		f 24'350.00 5'475.95	
215	Montagebau als Leichtkonstruktion GP	71'500 71'500	-67'400 -67'400	4'100 4'100	11'935.35 11'935.35		16'530.80 16'530.80		16'530.80 16'530.80	16'532 16'532
215.5	Äussere Bekleidungen GP	71'500 71'500	-67'400 -67'400	4'100 4'100	11'935.35 11'935.35		16'530.80 16'530.80		16'530.80 16'530.80	16'532 16'532
	27100 Giperarbeiten und spezielle Däm Compagnoni AG				6'238.05		7'697.65		7'697.65	7'698
	9 Wandverkleidung Loggia NT09 / Nachtrag9 NT11 / Nachtrag11		91 100	312 357	485 545	28.05.25 07.07.25	6'238.05 RC 1'459.60 RC		6'238.05 f 1'459.60	
	28160 Bodenbeläge und Wandbeläge a Maier + Bünter AG				5'697.30 1'624.15 4'073.15		8'833.15		8'833.15	8'834
	2 Plattenbelag Fassade NT02 / 20250045 UK Eingang / 20250157		107 107	391 392	583 584	13.10.25 13.10.25	4'124.40 RC 4'708.75 RG		4'124.40 f 4'708.75	
22	Rohbau 2									
221	Fenster, Aussentüren, Tore GP	347'200 347'200	88'600 88'600	435'800 435'800	421'900.90 421'900.90		422'792.40 422'792.40		422'792.40 422'792.40	422'794 422'794
221.1	Fenster aus Holz-Metall GP	314'400 314'400	86'500 86'500	400'900 400'900	385'443.30 385'443.30		389'715.35 389'715.35		389'715.35 389'715.35	389'716 389'716
	22110 Fenster aus Holz-Metall Erne AG Holzbau				365'242.75 1'466.00 16'541.95 555.90 1'636.70	A NA NA NA NA				
	1 RWA Fensteröffner 2 Festverglasung EG rund 3 Pfosten Festverglasung EG 4 RWA-Zentrale				307 316 421 661	08.07.24 17.07.24 07.02.25 15.12.25		AC AC AC SR	108'100.00 108'100.00 86'480.00 f 87'035.35	
	1. Akonto / 1036816 2. Akonto / 1037382 3. Akonto / 1051839 SR / 1071515		66 67 81 122	198 202 265 438						

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 14

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
221.6	Aussentüren, Tore aus Metall	32'800	2'100	34'900	36'457.60		33'077.05		33'077.05	33'078
	GP	32'800	2'100	34'900	36'457.60		33'077.05		33'077.05	33'078
	22161 Aussentüren, Tore aus Metall - E				19'486.60		17'562.25		17'562.25	17'563
	Rusterholz + Lanz AG				19'486.60	Ein				
	1. Akonto / 51120-01		82	276	438	26.03.25		AC	15'737.80	
	SR / 51120-02		106	386	572	22.09.25		SR	f 1'824.45	
	22162 Aussentüren, Tore aus Metall - G:				16'971.00		15'514.80		15'514.80	15'515
	DS Tor & Service AG				16'971.00	A				
	1. Akonto / 67502		97	341	527	25.07.25		AC	10'485.70	
	SR / 68061		104	379	559	19.08.25		SR	f 5'029.10	
222	Spenglerarbeiten	7'100	40'600	47'700	79'762.90		69'191.60		69'191.60	69'192
	GP	7'100	40'600	47'700	79'762.90		69'191.60		69'191.60	69'192
	22200 Storenblenden				2'105.00		2'105.00		2'105.00	2'105
	Betschart AG				2'105.00	P				
	LZR: 05.02.2026 / 20558		121	437	692	02.03.26		RC	f 2'105.00	
	22400 Bedachungsarbeiten inkl. Spengl				77'657.90		67'086.60		67'086.60	67'087
	Betschart AG				45'463.50	A				
	3 Blechstärke				32'194.40	NA				
	6. Akonto / 18523		86	290	456	11.04.25		AC	20'000.00	
	7. Akonto / 18752		91	310	482	23.05.25		AC	40'000.00	
	SR / 19619		113	407	605	30.09.25		SR	f 7'086.60	
224	Bedachungsarbeiten	105'300	66'700	172'000	167'144.40		171'888.85		171'888.85	171'889
	GP	105'300	66'700	172'000	167'144.40		171'888.85		171'888.85	171'889
224.1	Dichtungsbeläge Flachdächer	103'100	64'500	167'600	162'922.75		166'226.90		166'226.90	166'227
	GP	103'100	64'500	167'600	162'922.75		166'226.90		166'226.90	166'227
	22400 Bedachungsarbeiten inkl. Spengl				162'922.75		166'226.90		166'226.90	166'227
	Betschart AG				153'610.30	A				
	1 Übergänge zu Holzelement				2'533.00	NA				
	2 Absturzsicherung				6'779.45	NA				
	1. Akonto / 16398		62	184	277	08.05.24		AC	20'000.00	
	2. Akonto / 16506		63	188	293	31.05.24		AC	20'000.00	
	3. Akonto / 17185		71	212	332	30.08.24		AC	36'800.00	

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
224.1	<i>4. Akonto / 17384</i>		73	222	351	04.10.24		AC	40'000.00	
	<i>5. Akonto / 17478</i>		75	230	361	18.10.24		AC	20'000.00	
	<i>SR / 19619</i>		113	407	606	30.09.25	166'226.90	SR	f 29'426.90	
224.3	Glaseinbauten in Flachdächern	2'200	2'200	4'400	4'221.65		5'661.95		5'661.95	5'662
	GP	2'200	2'200	4'400	4'221.65		5'661.95		5'661.95	5'662
	22400 Bedachungsarbeiten inkl. Spengl Betschart AG				4'221.65		5'661.95		5'661.95	5'662
	<i>3. Akonto / 17185</i>		71	212	333	30.08.24		AC	3'200.00	
	<i>SR / 19619</i>		113	407	607	30.09.25	5'661.95	SR	f 2'461.95	
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen	44'300	-15'800	28'500	21'354.50		21'461.85		21'461.85	21'462
	GP	44'300	-15'800	28'500	21'354.50		21'461.85		21'461.85	21'462
225.1	Fugendichtungen	6'600	3'700	10'300	9'907.85		9'059.00		9'059.00	9'059
	GP	6'600	3'700	10'300	9'907.85		9'059.00		9'059.00	9'059
	22510 Fugendichtungen Fubotech AG				9'907.85		9'059.00		9'059.00	9'059
	<i>1. Akonto / 253389</i>		100	362	549	31.07.25		AC	6'900.00	
	<i>SR / 264107</i>		120	431	687	30.01.26	8'656.20	SR	f 1'756.20	
	<i>LZR: 23.03.2026 / 264222</i>		0	0	694	26.03.26	402.80	RG	402.80	
225.2	Spezielle Dämmungen	28'000	-20'100	7'900	7'529.45		7'000.00		7'000.00	7'000
	GP	28'000	-20'100	7'900	7'529.45		7'000.00		7'000.00	7'000
	27100 Giperarbeiten und spezielle Däm Compagnoni AG				7'529.45		7'000.00		7'000.00	7'000
	<i>4. Akonto / Akonto4</i>		82	272	683	11.03.25	7'000.00	AC	f 7'000.00	
225.4	Brandschutzbekleidungen und dgl.	9'700	600	10'300	3'917.20		5'402.85		5'402.85	5'403
	GP	9'700	600	10'300	3'917.20		5'402.85		5'402.85	5'403
	22540 Brandschutzbekleidungen AGI AG für Isolierungen				3'917.20		5'402.85		5'402.85	5'403
	<i>LZR: 12.11.2024 / 33377/24/38180</i>		78	244	388	30.11.24	2'663.95	RG	2'663.95	
	<i>1. Akonto / 22277/25/37302</i>		86	291	458	17.04.25		AC	1'965.65	
	<i>LZR: 28.07.2025 / 33377/25/37688</i>		102	373	560	20.08.25	572.80	RG	572.80	
	<i>SR / 37867</i>		105	385	577	25.09.25	2'166.10	SR	f 200.45	

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 16
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
226	Fassadenputze		4'200	4'200	3'973.80		4'000.00		4'000.00	4'000
	GP		4'200	4'200	3'973.80		4'000.00		4'000.00	4'000
226.1	Aussenputze		4'200	4'200	3'973.80		4'000.00		4'000.00	4'000
	GP		4'200	4'200	3'973.80		4'000.00		4'000.00	4'000
	27100 Giperarbeiten und spezielle Däm				3'973.80		4'000.00		4'000.00	4'000
	Compagnoni AG				3'973.80	Ein				
	4. Akonto / Akonto4		82	272	685	11.03.25	4'000.00	AC	f 4'000.00	
227	Äussere Oberflächenbehandlungen	31'100	-22'800	8'300	7'849.55		17'323.90		17'323.90	17'324
	GP	31'100	-22'800	8'300	7'849.55		17'323.90		17'323.90	17'324
227.1	Äussere Malerarbeiten	31'100	-22'800	8'300	7'849.55		17'323.90		17'323.90	17'324
	GP	31'100	-22'800	8'300	7'849.55		17'323.90		17'323.90	17'324
	28510 Äussere und Innere Oberflächenl				7'849.55		17'323.90		17'323.90	17'324
	Hänggi Flückiger AG				7'849.55	A				
	2. Akonto / 25165		86	296	462	05.05.24		AC	8'000.00	
	1. Akonto / 25024		83	279	441	27.01.25		AC	5'000.00	
	SR / 25323		116	418	649	08.12.25	15'784.75	SR	f 2'784.75	
	LZR: 11.12.2025 / 25329		115	417	648	16.12.25	1'539.15	RG	1'539.15	
228	Äussere Abschlüsse, Sonnenschutzanlagen	106'500	-6'900	99'600	94'916.10		95'694.70		95'694.70	95'695
	GP	106'500	-6'900	99'600	94'916.10		95'694.70		95'694.70	95'695
228.0	Fenster- und Fenstertürläden	8'700	-8'700							
	GP	8'700	-8'700							
228.3	Markisen	97'800	1'800	99'600	94'916.10		95'694.70		95'694.70	95'695
	GP	97'800	1'800	99'600	94'916.10		95'694.70		95'694.70	95'695
	22830 Äussere Abschlüsse,Sonnensch				94'916.10		95'694.70		95'694.70	95'695
	Storama AG				94'916.10	A				
	1. Akonto / 240117		72	216	335	13.09.24		AC	28'474.85	
	2. Akonto / 250033		82	274	436	24.03.25		AC	28'474.85	
	3. Akonto / 250039		84	283	447	02.04.25		AC	28'389.90	
	SR / 250527		104	380	570	18.07.25	93'628.10	SR	f 8'288.50	
	LZR: 24.10.-21.11.2025 / 251045		114	410	637	27.11.25	2'066.60	RC	2'066.60	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 17

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
23	Elektroanlagen									
231	Starkstromanlagen	47'400	30'300	77'700	71'933.80		72'243.25		72'243.25	72'245
	GP	47'400	30'300	77'700	71'933.80		72'243.25		72'243.25	72'245
231.1	Hoch- und Mittelspannungsanlagen	12'900	16'600	29'500	28'033.70		28'343.10		28'343.10	28'344
	GP	12'900	16'600	29'500	28'033.70		28'343.10		28'343.10	28'344
	23000 Elektroinstallationen				28'033.70		28'343.10		28'343.10	28'344
	Schibli AG				28'033.70	A				
	3. Akonto / 45040658		63	187	291	24.05.24		AC	11'284.95	
	4. Akonto / 45040875		66	197	304	02.07.24		AC	14'106.30	
	6. Akonto / 45041483		75	232	365	23.10.24		AC	1'410.65	
	7. Akonto / 15015009		92	313	486	23.05.25		AC	1'410.60	
	SR / 15030121		113	408	631	31.10.25	28'343.10	SR	f 130.60	
231.5	Energieerzeugungsanlagen	34'500	13'700	48'200	43'900.10		43'900.15		43'900.15	43'901
	GP	34'500	13'700	48'200	43'900.10		43'900.15		43'900.15	43'901
	23150 Energieerzeugungsanlage (PVA)				43'900.10		43'900.15		43'900.15	43'901
	Schibli AG				43'900.10	A				
	1. Akonto / 22002455		61	177	265	17.04.24		AC	16'389.90	
	2. Akonto / 22002938		73	220	348	25.09.24		AC	9'223.75	
	3. Akonto / 15014296		90	308	479	15.05.25		AC	13'906.60	
	SR / 15024681		119	427	651	04.12.25	43'900.15	SR	f 4'379.90	
232	Starkstrominstallationen	92'600	19'300	111'900	107'215.05		149'467.85		149'467.85	149'469
	GP	92'600	19'300	111'900	107'215.05		149'467.85		149'467.85	149'469
	23000 Elektroinstallationen				106'523.65		148'776.45		148'776.45	148'777
	Schibli AG				106'523.65	A				
	1. Akonto / 45039708		49	128	185	12.12.23		AC	11'555.80	
	2. Akonto / 45040256		57	159	231	13.03.24		AC	26'299.70	
	LZR: 26.02.-19.03.2024 / 45040349		58	164	243	25.03.24	1'379.05	RG	1'379.05	
	3. Akonto / 45040658		63	187	292	24.05.24		AC	18'477.15	
	5. Akonto / 45041096		69	208	324	09.08.24		AC	28'187.90	
	LZR: 25.03.-11.09.2024 / 45041374		74	226	364	26.09.24	12'778.85	RG	12'778.85	
	6. Akonto / 45041483		75	232	366	23.10.24		AC	6'271.50	
	7. Akonto / 15015009		92	313	487	23.05.25		AC	16'968.25	
	SR / 15030121		113	408	632	31.10.25	134'618.55	SR	f 26'858.25	

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 18
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
232	23200 Diverse Installationen überprüfen Schibli AG LZR: bis 29.01.2026 / 15039076				691.40 691.40 679	RG 29.01.26	691.40 691.40 691.40		691.40 691.40	692
233	Leuchten und Lampen GP 23000 Elektroinstallationen Schibli AG 7. Akonto / 15015009 SR / 15030121	19'300 19'300	-8'000 -8'000	11'300 11'300	16'124.55 16'124.55 10'715.00 10'715.00 488 633	 A 23.05.25 31.10.25	39'693.05 39'693.05 34'244.50 34'244.50	AC SR	24'433.85 f 9'810.65	39'695 39'695 34'245
	23301 Leuchten Dusche/Bad Stellwerk Kost GmbH LZP: 21.03.2025 / EDI-10-9855 LZP: 09.07.2025 / EDI-10-10546		82 97	273 338	1'029.85 1'029.85 435 523	A 21.03.25 09.07.25	1'065.75 1'029.85 35.90	RC RC	1'065.75 1'029.85 f 35.90	1'066
	23302 Leuchten Loggia Stellwerk Kost GmbH LZP: 28.03.2025 / EDI-10-10006		82	275	503.65 503.65 437	Ein 26.03.25	503.65 503.65	RC	503.65 f 503.65	504
	23303 Leuchten Dusche/Bad (Ersatz) Livision GmbH LZP: 06.08.2025 / 479430		100	363	3'876.05 3'876.05 550	Ein 06.08.25	3'879.15 3'879.15	RC	3'879.15 f 3'879.15	3'880
236	Schwachstrominstallationen GP 23000 Elektroinstallationen Schibli AG 1. Akonto / 45039708 2. Akonto / 45040256 4. Akonto / 45040875 5. Akonto / 45041096 6. Akonto / 45041483 7. Akonto / 15015009 SR / 15030121	22'900 22'900	-3'500 -3'500	19'400 19'400	18'453.05 18'453.05 18'453.05 18'453.05 186 232 305 325 367 489 634	 A 12.12.23 13.03.24 02.07.24 09.08.24 23.10.24 23.05.25 31.10.25	23'303.25 23'303.25 23'303.25	AC AC AC AC AC AC SR	1'660.80 5'000.80 3'333.85 3'333.85 1'666.95 1'666.95 f 6'640.05	23'304 23'304 23'304
239	Übriges		14'300	14'300	13'539.15		13'589.40		13'589.40	13'590

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 19

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
239	GP		14'300	14'300	13'539.15		13'589.40		13'589.40	13'590
	23000 Elektroinstallationen				13'539.15		13'589.40		13'589.40	13'590
	Schibli AG				13'539.15	A				
	4. Akonto / 45040875		66	197	306	02.07.24		AC	2'802.65	
	5. Akonto / 45041096		69	208	326	09.08.24		AC	1'868.40	
	6. Akonto / 45041483		75	232	368	23.10.24		AC	2'802.55	
	7. Akonto / 15015009		92	313	490	23.05.25		AC	1'868.40	
	SR / 15030121		113	408	635	31.10.25	13'589.40	SR	f 4'247.40	
24	HLK-Anlagen, Gebäudeautomation									
241	Zulieferung Energieträger, Lagerung	63'100	27'200	90'300	86'082.05		85'546.95		85'546.95	85'547
	GP	63'100	27'200	90'300	86'082.05		85'546.95		85'546.95	85'547
	24200 Heizungsanlagen				86'082.05		85'546.95		85'546.95	85'547
	Sigrist+Partner AG				66'057.75	A				
	1 Bohrtermin				3'923.15	NA				
	2 Bohrschlamm				16'101.15	NA				
	1. Akonto, LZR bis Ende 2023 / H3971/23 sc		49	131	190	18.12.23		AC	44'252.80	
	2. Akonto / H30276/24 sc		60	173	260	26.04.24		AC	29'800.40	
	SR / H30464/25 sc		109	396	588	22.07.25	85'546.95	SR	f 11'493.75	
242	Wärmeerzeugung	53'000	-15'600	37'400	35'594.95		35'727.15		35'727.15	35'728
	GP	53'000	-15'600	37'400	35'594.95		35'727.15		35'727.15	35'728
	24200 Heizungsanlagen				35'594.95		35'727.15		35'727.15	35'728
	Sigrist+Partner AG				35'594.95	A				
	2. Akonto / H30276/24 sc		60	173	261	26.04.24		AC	32'154.45	
	SR / H30464/25 sc		109	396	589	22.07.25	35'727.15	SR	f 3'572.70	
243	Wärmeverteilung	40'100	11'300	51'400	49'435.05		42'007.70		42'007.70	42'008
	GP	40'100	11'300	51'400	49'435.05		42'007.70		42'007.70	42'008
	24200 Heizungsanlagen				48'955.10		41'527.70		41'527.70	41'528
	Sigrist+Partner AG				48'955.10	A				
	3. Akonto / H30553/24 sc		71	215	337	27.09.24		AC	23'547.25	
	5. Akonto / H30259/25sc		85	286	451	09.04.25		AC	10'870.90	
	SR / H30464/25 sc		109	396	590	22.07.25	41'527.70	SR	f 7'109.55	
	24300 Fussbodenheizung überprüfen				479.95		480.00		480.00	480
	Sigrist+Partner AG				479.95	RG				

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 20
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
243	LZR: 06.11.2025 / H30983/25 sc LZR: 23.01.2026 / H30057/26 sc		115 0	415 0	646 693	10.12.25 28.01.26	240.00 RG 240.00 RC		240.00 f 240.00	
244	Lufttechnische Anlagen GP 24400 Lüftungsanlagen Elsener-Klima AG 1. Akonto / 47946 2. Akonto / 54599 3. Akonto / 62679 4. Akonto / 75325 SR / 128612	38'800 38'800	-3'400 -3'400	35'400 35'400	33'668.35 33'668.35 33'668.35 33'668.35 A		33'793.45 33'793.45 33'793.45		33'793.45 33'793.45 33'793.45 9'959.00 7'865.15 10'694.50 3'564.80 f 1'710.00	33'794 33'794 33'794
	1. Akonto / 47946		66	196	302	14.05.24	AC		9'959.00	
	2. Akonto / 54599		69	209	327	19.06.24	AC		7'865.15	
	3. Akonto / 62679		70	211	331	19.08.24	AC		10'694.50	
	4. Akonto / 75325		78	243	387	28.10.24	AC		3'564.80	
	SR / 128612		106	387	578	16.07.25	33'793.45 SR		f 1'710.00	
247	Spezialanlagen GP 24700 Luftentfeuchter Keller Airdry GmbH LZP: 24.10.2025 / 2558331		2'100 2'100	2'100 2'100	2'068.30 2'068.30 2'068.30 2'068.30 Ein		2'068.30 2'068.30 2'068.30		2'068.30 2'068.30 2'068.30 f 2'068.30	2'069 2'069 2'069
	LZP: 24.10.2025 / 2558331		115	413	644	28.10.25	2'068.30 RC		f 2'068.30	
248	Dämmungen HLK-Installationen GP 24200 Heizungsanlagen Sigrist+Partner AG 3. Akonto / H30553/24 sc 5. Akonto / H30259/25sc SR / H30464/25 sc	10'600 10'600	4'400 4'400	15'000 15'000	14'304.10 14'304.10 14'304.10 14'304.10 A		14'357.25 14'357.25 14'357.25		14'357.25 14'357.25 14'357.25 7'575.45 5'346.10 f 1'435.70	14'358 14'358 14'358
	3. Akonto / H30553/24 sc		71	215	338	27.09.24	AC		7'575.45	
	5. Akonto / H30259/25sc		85	286	452	09.04.25	AC		5'346.10	
	SR / H30464/25 sc		109	396	591	22.07.25	14'357.25 SR		f 1'435.70	
249	Übriges GP 24200 Heizungsanlagen Sigrist+Partner AG SR / H30464/25 sc 24400 Lüftungsanlagen Elsener-Klima AG 5. Akonto / 89821 SR / 128612	13'500 13'500	-1'400 -1'400	12'100 12'100	6'786.95 6'786.95 814.65 814.65 A		6'812.10 6'812.10 817.65		6'812.10 6'812.10 817.65 f 817.65 5'994.45 5'994.45 4'378.10 f 1'616.35	6'813 6'813 818
	SR / H30464/25 sc		109	396	592	22.07.25	817.65 SR		f 817.65	
	24400 Lüftungsanlagen Elsener-Klima AG				5'972.30 5'972.30 A		5'994.45		5'994.45	5'995
	5. Akonto / 89821		80	260	414	18.12.24	AC		4'378.10	
	SR / 128612		106	387	579	16.07.25	5'994.45 SR		f 1'616.35	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 21

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
25	Sanitäranlagen									
251	Allgemeine Sanitärapparate	91'700	-29'400	62'300	60'550.90		69'399.40		69'399.40	69'400
	GP	91'700	-29'400	62'300	60'550.90		69'399.40		69'399.40	69'400
	25000 Sanitärinstallationen				33'592.80		35'452.00		35'452.00	35'452
	E.O. Knecht AG				33'592.80	A				
	7. Akonto / 241055		73	218	341	03.10.24	AC		4'551.05	
	8. Akonto / 241121		76	233	374	28.10.24	AC		1'518.10	
	9. Akonto / 103011		81	266	422	13.02.25	AC		6'069.10	
	SR / 00433		119	428	663	12.12.25	SR	35'452.00	f 23'313.75	
	25100 WM/TU				26'958.10		33'947.40		33'947.40	33'948
	KMZ & Partner AG				26'958.10	Ein				
	WM EG links / R.202508377		98	342	528	08.07.25	RC	1'060.80	1'060.80	
	TU EG links / R.202508378		98	343	529	08.07.25	RC	1'986.10	1'986.10	
	WM EG rechts / R.202508379		98	344	530	08.07.25	RC	1'968.85	1'968.85	
	TU EG rechts / R.202508380		98	345	531	08.07.25	RC	1'986.10	1'986.10	
	WM 1OG links / R.202508381		98	346	532	08.07.25	RC	1'968.85	1'968.85	
	TU 1OG links / R.202508382		98	347	533	08.07.25	RC	1'986.10	1'986.10	
	WM 1OG rechts / R.202508383		98	348	534	08.07.25	RC	1'968.85	1'968.85	
	TU 1OG rechts / R.202508385		98	349	535	08.07.25	RC	1'986.10	1'986.10	
	WM 2OG links / R.202508387		99	351	536	08.07.25	RC	1'968.85	1'968.85	
	TU 2OG links / R.202508389		99	352	537	08.07.25	RC	1'986.10	1'986.10	
	WM 2OG rechts / R.202508390		99	353	538	08.07.25	RC	1'968.85	1'968.85	
	TU 2OG rechts / R.202508391		99	354	539	08.07.25	RC	1'986.10	1'986.10	
	WM DG / R.202508392		99	355	540	08.07.25	RC	1'968.85	1'968.85	
	TU DG / R.202508393		99	356	541	08.07.25	RC	1'986.10	1'986.10	
	TU Keller / R.202510265		102	374	561	25.08.25	RC	3'589.45	3'589.45	
	WM Keller / R.202510265.1		102	375	562	25.08.25	RC	3'581.35	f 3'581.35	
252	Spezielle Sanitärapparate	4'500	-275	4'225	4'225.00		4'225.00		4'225.00	4'225
	GP	4'500	-275	4'225	4'225.00		4'225.00		4'225.00	4'225
	25200 Kalkschutzanlage				4'225.00		4'225.00		4'225.00	4'225
	Hydro Service Scheiz GmbH				4'225.00	Ein				
	LZP: 17.07.2025 / RE009046		100	360	547	17.07.25	RC	4'225.00	f 4'225.00	
253	Versorgungs- und Entsorgungsapparate	26'100	11'500	37'600	35'840.50		36'416.40		36'416.40	36'417

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag	Rechnung	Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art		
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum	RA	
253	GP	26'100	11'500	37'600	35'840.50		36'416.40	36'417
	25000 Sanitärinstallationen				35'840.50		36'416.40	36'417
	E.O. Knecht AG				35'840.50 A			
	1. Akonto / 230977		45	109	153	21.09.23	AC	5'525.30
	2. Akonto, LZR: bis Ende 2023 / 231312		49	127	182	07.12.23	AC	1'105.00
	6. Akonto / 240819		70	210	328	15.08.24	AC	1'742.70
	7. Akonto / 241055		73	218	342	03.10.24	AC	1'742.65
	9. Akonto / 103011		81	266	423	13.02.25	AC	7'132.15
	SR / 00433		119	428	664	12.12.25	36'416.40 SR	f 19'168.60
254	Sanitärleitungen	77'500	-6'200	71'300	67'918.85		69'741.70	69'742
	GP	77'500	-6'200	71'300	67'918.85		69'741.70	69'742
	25000 Sanitärinstallationen				67'918.85		69'741.70	69'742
	E.O. Knecht AG				67'918.85 A			
	2. Akonto, LZR: bis Ende 2023 / 231312		49	127	183	07.12.23	AC	7'835.70
	3. Akonto / 240126		54	146	216	22.02.24	AC	9'203.20
	4. Akonto / 240350		59	168	248	12.04.24	AC	6'610.50
	5. Akonto / 240521		64	189	294	27.05.24	AC	26'987.45
	6. Akonto / 240819		70	210	329	15.08.24	AC	892.15
	7. Akonto / 241055		73	218	343	03.10.24	AC	6'760.75
	8. Akonto / 241121		76	233	375	28.10.24	AC	3'034.30
	SR / 00433		119	428	665	12.12.25	69'741.70 SR	f 8'417.65
255	Dämmungen	23'700	5'200	28'900	27'552.70		27'649.05	27'650
	GP	23'700	5'200	28'900	27'552.70		27'649.05	27'650
	25000 Sanitärinstallationen				27'552.70		27'649.05	27'650
	E.O. Knecht AG				27'552.70 A			
	2. Akonto, LZR: bis Ende 2023 / 231312		49	127	184	07.12.23	AC	1'602.40
	3. Akonto / 240126		54	146	217	22.02.24	AC	2'412.35
	4. Akonto / 240350		59	168	249	12.04.24	AC	416.40
	7. Akonto / 241055		73	218	344	03.10.24	AC	18'250.75
	8. Akonto / 241121		76	233	376	28.10.24	AC	1'321.00
	9. Akonto / 103011		81	266	424	13.02.25	AC	880.65
	SR / 00433		119	428	666	12.12.25	27'649.05 SR	f 2'765.50
256	Sanitärinstallationselemente	18'300	16'200	34'500	34'290.70		34'412.75	34'414
	GP	18'300	16'200	34'500	34'290.70		34'412.75	34'414

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 23

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
256	25000 Sanitärinstallationen				32'860.30		32'982.35		32'982.35	32'983
	E.O. Knecht AG				32'860.30	A				
	6. Akonto / 240819		70	210	330	15.08.24		AC	29'684.15	
	SR / 00433		119	428	667	12.12.25		SR	f 3'298.20	
	25601 Flammbox Spiegelschrank				1'430.40		1'430.40		1'430.40	1'431
	Holta GmbH				1'430.40	A				
	LZP: 18.10.2024 / 2420230		75	228	353	23.10.24		RC	f 1'430.40	
258	Kücheneinrichtungen	144'700	2'900	147'600	161'494.00		164'242.70		164'242.70	164'243
	GP	144'700	2'900	147'600	161'494.00		164'242.70		164'242.70	164'243
	25800 Kücheneinrichtungen				148'410.65		150'552.75		150'552.75	150'553
	KLS Müller AG				140'614.20	AU				
	1 Diverse Mehr-/Minderpreise				5'413.00	NA				
	2 Kürzung Eichensockel				2'383.45	NA				
	1. Akonto / Ak24.083		62	183	276	26.04.24		AN	37'965.80	
	2. Akonto / Ak24.241		77	238	382	31.10.24		AC	37'960.00	
	2. Akonto / Ak24.276		79	257	407	13.01.25		AC	37'971.70	
	SR / 25.0137		87	297	457	16.04.25		SR	f 36'655.25	
	25801 Austausch Küchenfronten				13'083.35		13'689.95		13'689.95	13'690
	M+E Schreinerei AG				13'083.35	Ein				
	LZR:04.02.-06.02.2026 / 18089.56		120	433	689	26.02.26		RC	f 13'689.95	
259	Übriges	2'200	9'300	11'500	11'000.75		9'201.35		9'201.35	9'202
	GP	2'200	9'300	11'500	11'000.75		9'201.35		9'201.35	9'202
	25000 Sanitärinstallationen				11'000.75		9'201.35		9'201.35	9'202
	E.O. Knecht AG				11'000.75	A				
	4. Akonto / 240350		59	168	250	12.04.24		AC	944.05	
	7. Akonto / 241055		73	218	345	03.10.24		AC	5'308.25	
	8. Akonto / 241121		76	233	377	28.10.24		AC	2'691.35	
	SR / 00433		119	428	668	12.12.25		SR	f 257.70	

Projekt: 064
 Utikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 24
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag	Rechnung	Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.				Art			
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum	RA	
26	Transportanlagen, Lageranlagen							
261	Aufzüge	53'900	-9'600	44'300	42'279.90	42'279.90	42'279.90	42'280
	GP	53'900	-9'600	44'300	42'279.90	42'279.90	42'279.90	42'280
261.0	Personenaufzüge	53'900	-9'600	44'300	42'279.90	42'279.90	42'279.90	42'280
	GP	53'900	-9'600	44'300	42'279.90	42'279.90	42'279.90	42'280
	26100 Aufzuganlage				42'279.90	42'279.90	42'279.90	42'280
	AS Aufzüge AG				41'397.50 A			
	1 Kabinenausstattung				882.40 NA			
	1. Anzahlung 30% / 217101708		40	94	126	29.06.23	AC	12'536.30
	2. Akonto / 217105403		67	200	314	16.07.24	AC	12'851.05
	SR / 317087175		102	371	546	29.07.25	42'279.90 SR	f 16'892.55
27	Ausbau 1							
271	Gipserarbeiten	61'100	21'700	82'800	125'797.85	143'152.80	143'152.80	143'153
	GP	61'100	21'700	82'800	125'797.85	143'152.80	143'152.80	143'153
271.0	Innenputze	38'700	-3'700	35'000	49'961.25	63'655.95	63'655.95	63'656
	GP	38'700	-3'700	35'000	49'961.25	63'655.95	63'655.95	63'656
	27100 Giperarbeiten und spezielle Däm				49'961.25	63'655.95	63'655.95	63'656
	Compagnoni AG				33'332.90 Ein			
	5 Bodenanschluss Weissputz				8'508.65 NA			
	7 Anschlüsse Treppenhaus				6'320.70 NA			
	8 Ausgleich Treppenhaus				1'799.00 NA			
	1. Akonto / Akonto1		69	207	321	31.07.24	AC	20'000.00
	3. Akonto / Akonto3		73	221	349	30.09.24	AC	5'000.00
	4. Akonto / Akonto4		82	272	684	11.03.25	29'000.00 AC	4'000.00
	NT05 / Nachtrag5		88	300	467	30.04.25	8'508.65 RC	8'508.65
	LZR: 19.12.2024-08.01.2025 / Rapport01		88	301	468	07.05.25	4'489.60 RG	4'489.60
	NT07 / Nachtrag7		88	302	469	07.05.25	6'320.70 RC	6'320.70
	NT08 / Nachtrag8		88	303	472	07.05.25	1'799.00 RC	1'799.00
	NT10 / Nachtrag10		100	359	543	07.07.25	5'452.90 RC	5'452.90
	NT11 / Nachtrag11		100	357	544	07.07.25	7'052.00 RC	7'052.00
	NT12 / Nachtrag 12		104	381	571	15.09.25	1'033.10 RC	f 1'033.10
271.1	Trockenbauarbeiten	22'400	25'400	47'800	75'836.60	79'496.85	79'496.85	79'497
	GP	22'400	25'400	47'800	75'836.60	79'496.85	79'496.85	79'497

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 25

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
271.1	27100 Giperarbeiten und spezielle Däm				75'836.60		79'496.85		79'496.85	79'497
	Compagnoni AG				36'339.65	Ein				
	1 Trockenputz Treppenhaus				9'000.05	NA				
	2 Zusatzleistungen Treppenhaus				6'925.00	NA				
	3 Anschluss Wohnungstrennwand				8'300.05	NA				
	4 Holzeinlagen, Massänderungen				11'285.00	NA				
	6 Aufdoppelung Wand Bad DG				3'208.95	NA				
	8 Ausgleich Treppenhaus				777.90	NA				
	1. Akonto / Akonto1	69	207	322	31.07.24		AC		15'000.00	
	2. Akonto / Akonto2	71	213	334	30.08.24		AC		10'000.00	
	3. Akonto / Akonto3	73	221	350	30.09.24		AC	40'000.00	15'000.00	
	NT01 / Nachtrag1	78	246	390	05.12.24		RC	9'000.00	9'000.00	
	NT02 / Nachtrag2	78	247	391	05.12.24		RC	6'925.00	6'925.00	
	NT03 / Nachtrag3	78	248	392	05.12.24		RC	8'300.00	8'300.00	
	NT04 / Nachtrag4	78	249	393	05.12.24		RC	11'285.00	11'285.00	
	NT06 / Nachtrag6	86	294	461	05.05.25		RC	3'208.95	3'208.95	
	NT08 / Nachtrag8	88	303	473	07.05.25		RC	777.90	f 777.90	
272	Metallbauarbeiten	92'800	81'500	174'300	166'217.20		175'146.55		175'146.55	175'148
	GP	92'800	81'500	174'300	166'217.20		175'146.55		175'146.55	175'148
272.1	Metallbaufertigteile	10'600	3'200	13'800	13'116.10		13'736.05		13'736.05	13'737
	GP	10'600	3'200	13'800	13'116.10		13'736.05		13'736.05	13'737
	27220 Metallbauarbeiten und Metallbau				13'116.10		13'736.05		13'736.05	13'737
	Metallbau Huser AG				13'116.10	A				
	6. Akonto / 253191	103	376	563	31.07.25		AC		12'127.25	
	9. Akonto / 253317	114	411	638	01.12.25		AC		237.05	
	SR / 263015	119	429	673	30.01.26		SR	13'736.05	f 1'371.75	
272.2	Allgemeine Metallbauarbeiten	82'200	78'300	160'500	153'101.10		161'410.50		161'410.50	161'411
	GP	82'200	78'300	160'500	153'101.10		161'410.50		161'410.50	161'411
	27220 Metallbauarbeiten und Metallbau				152'861.10		161'170.50		161'170.50	161'171
	Metallbau Huser AG				152'861.10	A				
	1. Akonto / 243314	78	250	394	06.12.24		AC		14'091.60	
	2. Akonto / 253072	84	284	448	03.04.25		AC		33'220.70	
	3. Akonto / 253093	85	288	454	11.04.25		AC		23'428.20	
	4. Akonto / 253131	91	311	483	27.05.25		AC		14'520.25	

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 26
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
272.2	5. Akonto / 253141		93	319	497	10.06.25		AC	18'554.60	
	6. Akonto / 253191		103	376	564	31.07.25		AC	17'372.90	
	7. Akonto / 253232		104	382	573	16.09.25		AC	14'423.60	
	8. Akonto / 253277		110	401	602	28.10.25		AC	3'747.90	
	9. Akonto / 253317		114	411	639	01.12.25		AC	1'646.15	
	SR / 263015		119	429	674	30.01.26	161'170.50	SR	f 20'164.60	
	27221 Dichtungen Geländer ASPAG AG LZP: 07.04.2025 / 200-190415				240.00 240.00		240.00		240.00	240
			87	298	465	08.04.25	240.00	RC	f 240.00	
273	Schreinerarbeiten	177'900	79'700	257'600	241'153.20		265'927.50		265'927.50	265'929
	GP	177'900	79'700	257'600	241'153.20		265'927.50		265'927.50	265'929
273.0	Innentüren	87'400	40'500	127'900	120'065.45		126'329.90		126'329.90	126'331
	GP	87'400	40'500	127'900	120'065.45		126'329.90		126'329.90	126'331
	27300 Innentüren aus Holz und Innere \				119'416.85		125'740.75		125'740.75	125'741
	M+E Schreinerei AG				119'416.85	A				
	1. Akonto / 16089		81	269	427	16.01.25		AC	32'430.00	
	2. Akonto / 16332		84	281	444	20.03.25		AC	32'430.00	
	3. Akonto / 16432		86	292	459	17.04.25		AC	21'620.00	
	4. Akonto / 16497		89	304	474	15.05.25		AC	21'620.00	
	5. Akonto / 16608		93	318	496	12.06.25		AC	9'729.00	
	SR / 18089.01		117	421	641	31.12.25	125'740.75	SR	f 7'911.75	
	27301 Servicearbeiten Nilo Schreinerei Küchenbau AG LZR: 25.07.2025 / 25.610				648.60 648.60		589.15		589.15	590
			121	436	691	06.09.25	589.15	RC	f 589.15	
273.1	Wandschränke, Gestelle und dgl.	46'400	-46'400							
	GP	46'400	-46'400							
273.2	Innere Verglasungen	4'300	-4'300							
	GP	4'300	-4'300							
273.3	Allgemeine Schreinerarbeiten	39'800	89'900	129'700	121'087.75		139'597.60		139'597.60	139'598
	GP	39'800	89'900	129'700	121'087.75		139'597.60		139'597.60	139'598
	27330 Allgemeine Schreinerarbeiten ink				121'087.75		139'597.60		139'597.60	139'598

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 27

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
273.3	M+E Schreinerei AG				121'087.75	A				
	1. Akonto / 16218		81	268	426	20.02.25		AC	10'810.00	
	2. Akonto / 16409		85	287	453	10.04.25		AC	54'050.00	
	3. Akonto / 16455		86	293	460	24.04.25		AC	21'620.00	
	4. Akonto / 16485		86	295	464	08.05.25		AC	21'620.00	
	SR / 18089.02		117	422	642	31.12.25	139'597.60	SR	f 31'497.60	
274	Innere Spezialverglasungen	11'300		11'300						
	GP	11'300		11'300						
275	Schliessanlagen	8'600	500	9'100	7'396.35		6'891.90		6'891.90	6'893
	GP	8'600	500	9'100	7'396.35		6'891.90		6'891.90	6'893
	27500 Schliessanlagen				6'735.85		6'231.40		6'231.40	6'232
	UTO Sicherheitstechnik AG				6'735.85	A				
	LZR: 25.07.2025 / 9937401		101	366	553	07.08.25	6'231.40	RC	f 6'231.40	
	27501 Schlüsselbox Feuerwehr				660.50		660.50		660.50	661
	Helbling & Co. AG				660.50	Ein				
	LZP: 24.06.2025 / 20251367		94	324	504	27.06.25	660.50	RC	f 660.50	
276	Innere Abschlüsse	5'000	-2'000	3'000	1'762.50		1'762.50		1'762.50	1'763
	GP	5'000	-2'000	3'000	1'762.50		1'762.50		1'762.50	1'763
276.2	Vorhangsysteme	5'000	-2'000	3'000	1'762.50		1'762.50		1'762.50	1'763
	GP	5'000	-2'000	3'000	1'762.50		1'762.50		1'762.50	1'763
	27220 Metallbauarbeiten und Metallbau				1'762.50		1'762.50		1'762.50	1'763
	Metallbau Huser AG				1'762.50	A				
	6. Akonto / 253191		103	376	565	31.07.25		AC	1'586.25	
	SR / 263015		119	429	675	30.01.26	1'762.50	SR	f 176.25	
277	Elementwände	2'300	5'700	8'000	7'480.25		461.15		461.15	462
	GP	2'300	5'700	8'000	7'480.25		461.15		461.15	462
277.2	Fest stehende Elementwände	2'300	5'700	8'000	7'480.25		461.15		461.15	462
	GP	2'300	5'700	8'000	7'480.25		461.15		461.15	462
	27220 Metallbauarbeiten und Metallbau				7'480.25		461.15		461.15	462
	Metallbau Huser AG				7'480.25	A				
	4. Akonto / 253131		91	311	484	27.05.25		AC	418.50	

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
277.2	SR / 263015		119	429	676	30.01.26	461.15	SR	f 42.65	
279	Übriges	13'200		13'200						
	GP	13'200		13'200						
28	Ausbau 2									
281	Bodenbeläge	149'500	15'200	164'700	156'188.15		169'962.40		169'962.40	169'964
	GP	149'500	15'200	164'700	156'188.15		169'962.40		169'962.40	169'964
281.0	Estriche (Unterlagsböden)	35'700	17'500	53'200	50'682.05		36'460.90		36'460.90	36'461
	GP	35'700	17'500	53'200	50'682.05		36'460.90		36'460.90	36'461
	28100 Unterlagsböden				50'682.05		36'460.90		36'460.90	36'461
	Reposit AG				50'682.05 A					
	LZR: 16.09.-28.09.2024 / 27848-0		74	225	360	02.10.24	36'460.90	RC	f 36'460.90	
281.1	Fugenlose Bodenbeläge	12'200	800	13'000	11'887.90		21'250.50		21'250.50	21'251
	GP	12'200	800	13'000	11'887.90		21'250.50		21'250.50	21'251
	28110 Fugenlose Bodenbeläge				11'887.90		21'250.50		21'250.50	21'251
	Reposit AG				11'887.90 A					
	LZR: 16.09.-30.09.2025 / 28470-0		114	409	616	07.10.25	21'250.50	RC	f 21'250.50	
281.5	Bodenbeläge aus Kunststein	94'300	-94'300							
	GP	94'300	-94'300							
281.6	Bodenbeläge aus Platten	7'300	91'200	98'500	93'618.20		112'251.00		112'251.00	112'252
	GP	7'300	91'200	98'500	93'618.20		112'251.00		112'251.00	112'252
	28160 Bodenbeläge und Wandbeläge a				51'615.95		72'943.80		72'943.80	72'944
	Maier + Bünter AG				47'635.00 AU					
	1 Transporte				3'980.95 NA					
	1. Akonto / 20240266		78	252	396	19.12.24		AC	27'785.55	
	LZR: 03.12.2024-17.02.2025 / 20250028		82	271	433	04.03.25	3'980.95	RG	3'980.95	
	LZR: 08.12.2024-17.03.2025 / 20250048		94	323	503	21.03.25	7'238.00	RG	7'238.00	
	LZR: 17.03.-24.03.2025 / 20250060		84	282	445	01.04.25	131.95	RG	131.95	
	2. Akonto / 20250065		91	309	480	08.04.25		AC	16'200.70	
	LZR: 26.03.-14.04.2025 / 20250079		105	383	574	22.04.25	7'057.00	RG	7'057.00	
	LZR: 14.05.2025 / 20250098		89	306	476	21.05.25	937.60	RG	937.60	
	LZR: 23.06.2025 / 20250137		95	332	512	02.07.25	429.95	RG	429.95	
	LZR: 23.07.-24.07.2025 / 20250163		102	372	558	12.08.25	2'726.70	RG	2'726.70	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 29

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
281.6	SR / 2025185		110	398	596	12.08.25	50'139.40	SR	f 6'153.15	
	LZR: 12.09.2025 / 20250188		105	384	576	22.09.25	302.25	RG	302.25	
	28161 Plattenbeläge				38'763.60		35'837.55		35'837.55	35'838
	CERÀMICA CUMELLA S.L.				38'763.60	A				
	confirmation of order / 1014		72	217	339	17.09.24		AN	10'765.20	
	Final invoice / 12-19		109	397	594	21.11.24	35'837.55	SR	f 25'072.35	
	28162 Plattenbeläge Einfuhrgebühren /				3'238.65		3'469.65		3'469.65	3'470
	Lamprecht Transport AG				3'238.65	Ein				
	Zoll, Mwst. / 5348519		79	253	397	10.12.24	3'238.65	G	3'238.65	
	Zoll, Mwst. / 5370023		81	264	419	18.02.25	231.00	G	f 231.00	
282	Wandbeläge, Wandbekleidungen	27'000	7'400	34'400	73'372.30		112'005.05		112'005.05	112'007
	GP	27'000	7'400	34'400	73'372.30		112'005.05		112'005.05	112'007
282.4	Wandbeläge aus Platten	27'000	7'400	34'400	33'802.10		65'418.05		65'418.05	65'420
	GP	27'000	7'400	34'400	33'802.10		65'418.05		65'418.05	65'420
	28160 Bodenbeläge und Wandbeläge a				16'406.90		45'014.85		45'014.85	45'015
	Maier + Bünter AG				16'406.90	AU				
	LZR: 18.02.-12.03.2025 / 20250041		92	314	492	19.03.25	18'594.05	RG	18'594.05	
	LZR: 20.02.-28.02.2025 / 20250021		86	289	455	21.03.25	7'926.05	RG	7'926.05	
	LZR: 17.03.-24.03.2025 / 20250060		84	282	446	01.04.25	580.75	RG	580.75	
	2. Akonto / 20250065		91	309	481	08.04.25		AC	12'840.90	
	LZR: 26.03.-14.04.2025 / 20250079		105	383	575	22.04.25	2'430.65	RG	2'430.65	
	LZR: 06.05.2025 / 20250094		89	305	475	19.05.25	1'382.05	RG	1'382.05	
	LZR: 14.05.2025 / 20250098		89	306	477	21.05.25	937.60	RG	937.60	
	SR / 2025185		110	398	597	12.08.25	12'979.70	SR	f 138.80	
	LZR: 05.12.2025 / 20250255		115	416	647	11.12.25	184.00	RG	184.00	
	28161 Plattenbeläge				16'246.05		19'172.10		19'172.10	19'173
	CERÀMICA CUMELLA S.L.				13'754.10	A				
	1 Special shower wall pieces				2'491.95	NA				
	Special wall elements / 12-21		108	395	593	30.01.24	2'491.95	RC	2'491.95	
	confirmation of order / 1014		72	217	340	17.09.24		AN	3'819.70	
	Final invoice / 12-19		109	397	595	21.11.24	16'680.15	SR	f 12'860.45	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 30

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
282.4	28162 Plattenbeläge Einfuhrgebühren / Lamprecht Transport AG <i>Zoll, Mwst. / 5348519</i> <i>Zoll, Mwst. / 5370023</i>		79 81	253 264	1'149.15 1'149.15 398 420	Ein 10.12.24 18.02.25	1'231.10 1'149.15 G 81.95 G		1'231.10 1'149.15 f 81.95	1'232
282.5	Wandbekleidungen aus Holz und Holzwerkstoffen				39'570.20		46'587.00		46'587.00	46'587
	GP				39'570.20		46'587.00		46'587.00	46'587
	21400 Montagebau in Holz BURKART AG trilegno				39'570.20		46'587.00		46'587.00	46'587
	5. Akonto / 23657		81	270	432	27.02.25	AC		41'078.00	
	6. Akonto / 23690		93	322	502	27.05.25	AC		8'648.00	
	SR / 23733		110	399	600	15.09.25	46'587.00 SR		f -3'139.00	
284	Hafnerarbeiten	9'500	-1'300	8'200	7'405.95		7'405.95		7'405.95	7'406
	GP	9'500	-1'300	8'200	7'405.95		7'405.95		7'405.95	7'406
	28400 Hafnerarbeiten NOVATHERN ÖFEN AG				7'405.95		7'405.95		7'405.95	7'406
	SR / 14859		96	335	515	02.07.25	7'405.95 RC		f 7'405.95	
285	Innere Oberflächenbehandlungen	40'300	-4'900	35'400	34'481.25		46'847.30		46'847.30	46'848
	GP	40'300	-4'900	35'400	34'481.25		46'847.30		46'847.30	46'848
285.1	Innere Malerarbeiten	40'300	-4'900	35'400	33'670.50		45'599.55		45'599.55	45'600
	GP	40'300	-4'900	35'400	33'670.50		45'599.55		45'599.55	45'600
	28510 Äussere und Innere Oberflächen/ Hänggi Flückiger AG				33'670.50		45'599.55		45'599.55	45'600
	2. Akonto / 25165		86	296	463	05.05.24	AC		6'000.00	
	1. Akonto / 25024		83	279	442	27.01.25	AC		8'000.00	
	3. Akonto / 25247		94	327	507	30.06.25	AC		17'000.00	
	4. Akonto / 25284		101	364	551	07.08.25	AC		14'000.00	
	SR / 25323		116	418	650	08.12.25	45'599.55 SR		f 599.55	
285.4	Markierungen, Beschriftungen, Schilder				810.75		1'247.75		1'247.75	1'248
	GP				810.75		1'247.75		1'247.75	1'248
	28540 Markierungen				810.75		1'247.75		1'247.75	1'248

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
285.4	Karl Morf AG LZR: 28.07.-04.08.2025 / 20253980		101	368	810.75	A				
					555	14.08.25	1'247.75	RC	f 1'247.75	
286	Bautrocknung	7'500		7'500	1'081.00		922.90		922.90	923
	GP	7'500		7'500	1'081.00		922.90		922.90	923
	28600 Raumlufentfeuchtung Keller Airdry GmbH LZR: 02.09.-24.10.2025 / 2558301		115	412	1'081.00	Ein	922.90	RC	f 922.90	
					643	28.10.25				
287	Baureinigung	18'800	1'200	20'000	19'483.25		27'004.55		27'004.55	27'006
	GP	18'800	1'200	20'000	19'483.25		27'004.55		27'004.55	27'006
	28700 Baureinigung ISS Facility Services AG SR / 2617820		116	419	16'389.45	A	23'990.45		23'990.45	23'991
					16'389.45		23'990.45	SR	f 23'990.45	
	28701 Grobreinigung Gallo AG LZR: 10.09.2024 / 82403912 LZR: 11.11.2024 / 82404815		73	219	1'148.00		1'148.00		1'148.00	1'148
			81	263	1'148.00	RG	694.00	RG	694.00	
					347	25.09.24	454.00	RC	f 454.00	
					418	18.11.24				
	28702 Reinigung Kanalisation S. Stutz Kanalreinigung AG LZR: 25.03.2025 / 14085 LZR: 17.07.2025 / 15443		83	280	1'945.80		1'866.10		1'866.10	1'867
			97	340	1'945.80	P	972.90	RC	972.90	
					443	27.03.25	893.20	RG	f 893.20	
					526	21.07.25				
29	Honorare									
291	Architekt	709'500	900	710'400	709'026.80		699'171.35		699'171.35	709'027
	GP	709'500	900	710'400	709'026.80		699'171.35		699'171.35	709'027
	29100 Architekt Solanelas Van Noten Meister Architekts				709'026.80		699'171.35		699'171.35	709'027
					709'026.80	P				
	1. Akonto / 011-01		1	1	1	21.09.21		AC	14'403.80	
	2. Akonto / 011-02		4	7	15	11.11.21		AC	14'403.80	
	3. Akonto / 011-03		5	12	24	15.12.21		AC	14'403.80	
	4. Akonto / 011-04		7	15	28	28.01.22		AC	20'915.35	
	5. Akonto / 011-05		8	18	31	01.03.22		AC	16'118.35	
	6. Akonto / 011-06		12	24	37	21.04.22		AC	16'118.35	
	7. Akonto / 2022-011-07		14	30	44	07.06.22		AC	32'236.75	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren
Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		

291	8. Akonto / 2022-011-08		17	37	51	30.06.22		AC	16'118.40	
	9. Akonto / 2022-011-09		23	44	58	19.09.22		AC	35'795.15	
	10. Akonto / 2022-011-10		25	48	62	11.10.22		AC	19'995.60	
	11. Akonto / RZ 32/33 / 2022-011-11		28	55	74	07.12.22		AC	37'677.80	
	12. Akonto / 2022-011-12		28	56	75	07.12.22		AC	21'421.50	
	13. Akonto / 2023-011-13		31	64	88	06.02.23		AC	21'421.50	
	14. Akonto / 2023-011-14		31	65	89	06.02.23		AC	21'421.50	
	15. Akonto / 2023-011-15		32	68	92	02.03.23		AC	25'298.75	
	16. Akonto / 2023-011-16		37	83	113	04.05.23		AC	25'298.75	
	17. Akonto / 2023-011-17		37	84	114	04.05.23		AC	12'762.45	
	18. Akonto / 2023-011-18		39	91	123	09.06.23		AC	20'541.60	
	19. Akonto / 2023-011-19		40	93	125	05.07.23		AC	20'541.60	
	20. Akonto / 2023-011-20		43	103	142	23.08.23		AC	20'541.60	
	21. Akonto / 2023-011-21		43	104	143	23.08.23		AC	20'541.60	
	22. Akonto / 2023-011-22		45	112	157	12.10.23		AC	20'541.60	
	23. Akonto / 2023-011-23		46	116	165	02.11.23		AC	20'541.60	
	24. Akonto / 2024-011-24		52	141	210	25.01.24		AC	20'617.90	
	25. Akonto / 2024-011-25		54	147	218	23.02.24		AC	20'617.90	
	26. Akonto / 2024-011-26		56	158	229	25.03.24		AC	20'617.60	
	27. Akonto / 2024-011-27		60	176	264	25.04.24		AC	20'617.60	
	28. Akonto / 2024-011-28		62	185	278	25.05.24		AC	20'618.00	
	29. Akonto / 2024-011-30		67	204	318	25.07.24		AC	20'617.90	
	30. Akonto / 2024-011-31		76	235	379	29.10.24		AC	20'617.90	
	31. Akonto / 2025-011-32		80	261	415	27.01.25		AC	20'617.90	
	32. Akonto / 2025-011-33		101	367	554	13.08.25		AC	11'010.00	
	33. Akonto / 2025-011-34		107	393	585	15.10.25	699'171.35	AC	34'157.45	
292	Bauingenieur	143'300		143'300	159'825.25		144'543.10		144'543.10	144'544
	GP	143'300		143'300	159'825.25		144'543.10		144'543.10	144'544
	29200 Bauingenieur				123'099.55		107'795.00		107'795.00	107'795
	Freihofer & Partner AG				117'694.55	A				
	1 Schleppplatten				5'405.00	NA				
	1. Akonto / 1346		14	28	42	30.05.22		AC	6'246.60	
	2. Akonto / 1361		21	41	55	29.08.22		AC	25'632.60	
	3. Akonto / 1388		31	63	87	06.02.23		AC	10'554.60	
	4. Akonto / 1418		38	86	115	24.05.23		AC	18'524.40	
	5. Akonto / 1453		47	121	171	27.11.23		AC	20'355.30	

Projekt: 064

Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 33

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
292	6. Akonto / 1481		55	154	225	13.03.24		AC	15'069.15	
	7. Akonto / 1495		93	321	499	06.05.24		AC	6'010.35	
	SR		0	0	701	13.04.26	107'795.00	SR	f 5'402.00	
	29201 Holzbauingenieur				36'725.70		36'748.10		36'748.10	36'749
	Timbatec Holzbauingenieure Schweiz A				36'725.70	P				
	1. Akonto / 10380		3	4	8	25.10.21		AC	4'308.00	
	2. Akonto / 10500		4	8	16	25.11.21		AC	2'369.40	
	3. Akonto / 11133		10	20	33	25.03.22		AC	1'615.50	
	4. Akonto / 11158		12	25	38	25.04.22		AC	5'277.30	
	5. Akonto / 11457		16	35	49	25.06.22		AC	4'135.70	
	6. Akonto / 11680		18	38	52	31.07.22		AC	1'615.50	
	7. Akonto / 11911		24	46	60	25.09.22		AC	1'141.60	
	8. Akonto / 12039		26	53	72	25.10.22		AC	5'708.10	
	9. Akonto / 12675		32	66	90	25.02.23		AC	3'123.30	
	10. Akonto / 12795		34	71	95	25.03.23		AC	861.60	
	11. Akonto / 12929		36	78	109	25.04.23		AC	538.50	
	12. Akonto / 14477		54	148	219	25.02.24		AC	1'297.20	
	13. Akonto / 14882		60	175	263	25.04.24		AC	2'378.20	
	SR / 18589		120	432	688	25.02.26	36'748.10	SR	f 2'378.20	
293	Elektroingenieur	29'500		29'500	39'916.15		36'849.55		36'849.55	36'850
	GP	29'500		29'500	39'916.15		36'849.55		36'849.55	36'850
	29500 HLKSE-Ingenieur inkl. Fachkoorc				39'916.15		36'849.55		36'849.55	36'850
	3-Plan Haustechnik AG				39'916.15	A				
	1. Akonto / 21-3		2	2	2	04.10.21		AC	313.50	
	2. Akonto / 21-4		4	5	9	09.11.21		AC	675.95	
	3. Akonto / 21-4-2		5	10	18	29.11.21		AC	338.00	
	4. Akonto / 22-3		26	50	64	17.10.22		AC	3'479.30	
	5. Akonto / 22-4		29	58	77	21.12.22		AC	4'558.15	
	6. Akonto / 21063.001.006		36	77	103	20.04.23		AC	3'950.00	
	7. Akonto / 21063.001.007		42	98	130	21.07.23		AC	1'733.95	
	8. Akonto / 21063.001.008		46	113	158	23.10.23		AC	417.95	
	9. Akonto / 21063.001.009		51	136	195	09.01.24		AC	417.95	
	10. Akonto / 21063.001.010		59	169	252	15.04.24		AC	838.95	
	11. Akonto / 21063.001.012		66	199	308	16.07.24		AC	839.05	
	12. Akonto / 21063.001.013		74	224	355	10.10.24		AC	839.05	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren
Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 34
11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
293	13. Akonto / 21063.001.014		79	258	408	16.12.24		AC	629.30	
	14. Akonto / 21063.001.015		96	337	518	15.07.25		AC	1'375.25	
	15. Akonto / 21063.001.017		112	403	608	21.10.25		AC	8'273.45	
	SR / 21063.001.018		0	0	695	31.03.26	36'849.55	SR	f 8'169.75	
294	HLK-Ingenieur	49'800		49'800	43'162.60		51'027.20		51'027.20	51'028
	GP	49'800		49'800	43'162.60		51'027.20		51'027.20	51'028
294.0	Fachkoordinator	10'200		10'200	10'799.35		11'152.55		11'152.55	11'153
	GP	10'200		10'200	10'799.35		11'152.55		11'152.55	11'153
	29500 HLKSE-Ingenieur inkl. Fachkoorc				10'799.35		11'152.55		11'152.55	11'153
	3-Plan Haustechnik AG				10'799.35	A				
	1. Akonto / 21-3		2	2	3	04.10.21		AC	184.15	
	2. Akonto / 21-4		4	5	10	09.11.21		AC	231.20	
	3. Akonto / 21-4-2		5	10	19	29.11.21		AC	115.60	
	4. Akonto / 22-3		26	50	65	17.10.22		AC	2'343.90	
	5. Akonto / 22-4		29	58	78	21.12.22		AC	1'167.65	
	6. Akonto / 21063.001.006		36	77	104	20.04.23		AC	1'289.80	
	7. Akonto / 21063.001.007		42	98	131	21.07.23		AC	565.40	
	8. Akonto / 21063.001.008		46	113	159	23.10.23		AC	110.60	
	9. Akonto / 21063.001.009		51	136	196	09.01.24		AC	110.60	
	10. Akonto / 21063.001.010		59	169	253	15.04.24		AC	222.05	
	11. Akonto / 21063.001.012		66	199	309	16.07.24		AC	222.00	
	12. Akonto / 21063.001.013		74	224	356	10.10.24		AC	222.00	
	13. Akonto / 21063.001.014		79	258	409	16.12.24		AC	166.50	
	14. Akonto / 21063.001.015		96	337	519	15.07.25		AC	240.35	
	15. Akonto / 21063.001.017		112	403	609	21.10.25		AC	1'864.90	
	SR / 21063.001.018		0	0	696	31.03.26	11'152.55	SR	f 2'095.85	
294.1	Heizungsingenieur	31'800		31'800	26'140.45		32'778.80		32'778.80	32'779
	GP	31'800		31'800	26'140.45		32'778.80		32'778.80	32'779
	29500 HLKSE-Ingenieur inkl. Fachkoorc				26'140.45		32'778.80		32'778.80	32'779
	3-Plan Haustechnik AG				26'140.45	A				
	1. Akonto / 21-3		2	2	4	04.10.21		AC	373.20	
	2. Akonto / 21-4		4	5	11	09.11.21		AC	468.20	
	3. Akonto / 21-4-2		5	10	20	29.11.21		AC	234.10	
	4. Akonto / 22-3		26	50	66	17.10.22		AC	3'253.40	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 35

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
294.1	5. Akonto / 22-4		29	58	79	21.12.22		AC	3'553.50	
	6. Akonto / 21063.001.006		36	77	105	20.04.23		AC	2'403.00	
	7. Akonto / 21063.001.007		42	98	132	21.07.23		AC	1'060.85	
	8. Akonto / 21063.001.008		46	113	160	23.10.23		AC	208.95	
	9. Akonto / 21063.001.009		51	136	197	09.01.24		AC	208.95	
	10. Akonto / 21063.001.010		59	169	254	15.04.24		AC	419.45	
	11. Akonto / 21063.001.012		66	199	310	16.07.24		AC	419.45	
	12. Akonto / 21063.001.013		74	224	357	10.10.24		AC	419.45	
	13. Akonto / 21063.001.014		79	258	410	16.12.24		AC	314.55	
	14. Akonto / 21063.001.015		96	337	520	15.07.25		AC	853.95	
	15. Akonto / 21063.001.017		112	403	610	21.10.25		AC	11'102.70	
	SR / 21063.001.018		0	0	697	31.03.26	32'778.80	SR	f 7'485.10	
294.2	Lüftungs-/Klimaingenieur	7'800		7'800	6'222.80		7'095.85		7'095.85	7'096
	GP	7'800		7'800	6'222.80		7'095.85		7'095.85	7'096
	29500 HLKSE-Ingenieur inkl. Fachkoorc				6'222.80		7'095.85		7'095.85	7'096
	3-Plan Haustechnik AG				6'222.80	A				
	1. Akonto / 21-3		2	2	5	04.10.21		AC	224.00	
	2. Akonto / 21-4		4	5	12	09.11.21		AC	234.10	
	3. Akonto / 21-4-2		5	10	21	29.11.21		AC	117.05	
	4. Akonto / 22-3		26	50	67	17.10.22		AC	1'588.80	
	5. Akonto / 22-4		29	58	80	21.12.22		AC	1'777.20	
	6. Akonto / 21063.001.006		36	77	106	20.04.23		AC	1'201.50	
	7. Akonto / 21063.001.007		42	98	133	21.07.23		AC	527.75	
	8. Akonto / 21063.001.008		46	113	161	23.10.23		AC	104.55	
	9. Akonto / 21063.001.009		51	136	198	09.01.24		AC	104.55	
	10. Akonto / 21063.001.010		59	169	255	15.04.24		AC	209.80	
	11. Akonto / 21063.001.012		66	199	311	16.07.24		AC	209.80	
	12. Akonto / 21063.001.013		74	224	358	10.10.24		AC	209.80	
	13. Akonto / 21063.001.014		79	258	411	16.12.24		AC	157.35	
	14. Akonto / 21063.001.015		96	337	521	15.07.25		AC	426.80	
	15. Akonto / 21063.001.017		112	403	611	21.10.25		AC	-1'625.30	
	SR / 21063.001.018		0	0	698	31.03.26	7'095.85	SR	f 1'628.10	
295	Sanitäringenieur	55'800		55'800	57'727.15		59'015.05		59'015.05	59'016
	GP	55'800		55'800	57'727.15		59'015.05		59'015.05	59'016
	29500 HLKSE-Ingenieur inkl. Fachkoorc				57'727.15		59'015.05		59'015.05	59'016

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag	Rechnung	Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.				Art			
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum	RA	
295	3-Plan Haustechnik AG				57'727.15	A		
	1. Akonto / 21-3		2	2	6	04.10.21	AC	503.85
	2. Akonto / 21-4		4	5	13	09.11.21	AC	1'587.85
	3. Akonto / 21-4-2		5	10	22	29.11.21	AC	793.95
	4. Akonto / 22-3		26	50	68	17.10.22	AC	17'436.10
	5. Akonto / 22-4		29	58	81	21.12.22	AC	11'393.65
	6. Akonto / 21063.001.006		36	77	107	20.04.23	AC	5'407.75
	7. Akonto / 21063.001.007		42	98	134	21.07.23	AC	2'388.70
	8. Akonto / 21063.001.008		46	113	162	23.10.23	AC	2'308.05
	9. Akonto / 21063.001.009		51	136	199	09.01.24	AC	604.45
	10. Akonto / 21063.001.010		59	169	256	15.04.24	AC	1'213.65
	11. Akonto / 21063.001.012		66	199	312	16.07.24	AC	1'213.60
	12. Akonto / 21063.001.013		74	224	359	10.10.24	AC	1'213.60
	13. Akonto / 21063.001.014		79	258	412	16.12.24	AC	910.20
	14. Akonto / 21063.001.015		96	337	522	15.07.25	AC	1'989.10
	15. Akonto / 21063.001.017		112	403	612	21.10.25	AC	1'759.10
	SR / 21063.001.018		0	0	699	31.03.26	59'015.05 SR	f 8'291.45
296	Spezialisten	31'000		31'000	43'792.05		63'411.00	63'411.00
	GP	31'000		31'000	43'792.05		63'411.00	63'413
296.0	Geometer				12'769.05		19'256.35	19'257
	GP				12'769.05		19'256.35	19'257
	29600 Geometer (Referenzpunkte, Schr				12'769.05		19'256.35	19'257
	Acht Grad Ost AG				3'015.60	A		
	1 Deformationsmessungen Strasse				1'938.60	NA		
	2 Überwachung Rühlwand				6'569.70	NA		
	3 Zusatzleistungen Gemeinde				1'245.15	NA		
	LZR: 01.09.-30.09.2023 / 20234546		45	110	154	30.09.20	803.70 RC	803.70
	LZR: 01.04.-31.05.2023 / 20232286		39	90	121	31.05.23	2'128.15 RC	2'128.15
	LZR: 01.06.-30.06.2023 / 20233004		41	96	128	30.06.23	3'399.85 RC	3'399.85
	LZR: 01.07.-31.07.2023 / 20233439		42	101	140	31.07.23	1'077.00 RC	1'077.00
	LZR: 01.08.-31.08.2023 / 20233911		44	107	149	31.08.23	843.85 RC	843.85
	LZR: 01.10.-31.10.2023 / 20234986		47	117	166	31.10.23	3'006.00 RC	3'006.00
	LZR: 01.11.-30.11.2023 / 20235705		48	123	173	30.11.23	2'073.10 RC	2'073.10
	LZR: 01.12.-31.12.2023 / 20236488		51	139	203	31.12.23	1'615.75 RC	1'615.75
	LZR: 01.01.-31.01.2024 / 2410304		52	142	211	07.02.24	540.50 RC	540.50

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 37

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
296.0	LZR: 01.02.-31.03.2024 / 2411179		58	165	244	31.03.24	1'721.70	RC	1'721.70	
	LZR: 06.-12.2025 / 2522485		117	424	671	31.12.25	2'046.75	RC	f 2'046.75	
296.3	Bauphysiker	15'200		15'200	15'185.70		28'231.55		28'231.55	28'232
	GP	15'200		15'200	15'185.70		28'231.55		28'231.55	28'232
	29630 Bauphysiker				15'185.70		28'231.55		28'231.55	28'232
	BWS Bauphysik AG				15'185.70	A				
	1. Teilrechnung, TP 1-3 / 22063		15	32	47	18.06.22	17'318.15	TR	17'318.15	
	2. Teilrechnung, TP 2-5 / 23053		36	81	110	21.04.23	7'108.20	TR	7'108.20	
	3. Teilrechnung, TP 4-5 / 24030		50	135	194	06.01.24	1'437.80	TR	1'437.80	
	4. Teilrechnung, TP 4-5 / 25050		107	388	580	21.06.25	2'367.40	TR	f 2'367.40	
296.7	Brandschutzexperte	15'800		15'800	15'837.30		15'923.10		15'923.10	15'924
	GP	15'800		15'800	15'837.30		15'923.10		15'923.10	15'924
	29670 Brandschutzexperte				15'837.30		15'923.10		15'923.10	15'924
	ProteQ GmbH				15'837.30	RG				
	1. Teilrechnung / 2021-835		4	9	17	29.11.21		TR	1'288.35	
	2. Teilrechnung / 2022-111		8	16	29	25.02.22		TR	621.95	
	3. Teilrechnung / 2022-187		10	21	34	28.03.22		TR	1'155.10	
	4. Teilrechnung / 2022-377		13	27	40	16.05.22		TR	3'512.35	
	5. Teilrechnung / 2022-830		26	52	70	24.10.22		TR	1'460.70	
	6. Teilrechnung / 2022-1054		30	60	83	23.12.22		TR	659.65	
	7. Teilrechnung / 2023-205		34	72	96	28.03.23		TR	1'696.20	
	8. Teilrechnung / 2023-813		48	124	175	07.12.23		TR	1'036.60	
	9. Teilrechnung / 2023-1126		51	138	201	31.12.23		TR	188.50	
	10. Teilrechnung / 2024-940		79	255	404	31.12.24		TR	2'175.50	
	Schlussrechnung / 2025-545		99	350	525	18.07.25	15'923.10	SR	f 2'128.20	
4	Umgebung									
40	Terraingestaltung									
401	Erdbewegungen	10'800		10'800						
	GP	10'800		10'800						
401.1	Erdarbeiten	10'800		10'800						
	GP	10'800		10'800						

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 38

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
41	Rohbau- und Ausbaurbeiten									
411	Baumeisterarbeiten	15'000	27'600	42'600	40'631.45		208'571.80		208'571.80	208'573
	GP	15'000	27'600	42'600	40'631.45		208'571.80		208'571.80	208'573
411.3	Baumeisteraushub	7'200	13'800	21'000	20'043.25		26'591.35		26'591.35	26'592
	GP	7'200	13'800	21'000	20'043.25		26'591.35		26'591.35	26'592
	21100 Baumeisterarbeiten				20'043.25		26'591.35		26'591.35	26'592
	Erne AG Bauunternehmung				20'043.25	A				
	4. Akonto / 1024474		52	140	208	21.12.23	AC		12'859.20	
	5. Akonto / 1026902		57	160	238	12.02.24	AC		3'566.00	
	6. Akonto / 1028042		62	182	274	01.03.24	AC		4'105.50	
	7. Akonto / 1033484		63	186	287	22.05.24	AC		4'833.15	
	SR / 1068050		118	425	626	31.10.25	SR		f 1'227.50	
411.4	Kanalisationen ausserhalb Gebäude	7'800	13'800	21'600	20'588.20		20'686.65		20'686.65	20'687
	GP	7'800	13'800	21'600	20'588.20		20'686.65		20'686.65	20'687
	21100 Baumeisterarbeiten				20'588.20		20'686.65		20'686.65	20'687
	Erne AG Bauunternehmung				20'588.20	A				
	4. Akonto / 1024474		52	140	209	21.12.23	AC		1'928.10	
	5. Akonto / 1026902		57	160	239	12.02.24	AC		9'600.40	
	6. Akonto / 1028042		62	182	275	01.03.24	AC		944.95	
	7. Akonto / 1033484		63	186	288	22.05.24	AC		6'472.75	
	8. Akonto / 1043138		74	227	373	04.10.24	AC		2'750.60	
	9. Akonto / 1049367		79	254	403	20.12.24	AC		1'066.80	
	SR / 1068050		118	425	627	31.10.25	SR		f -2'076.95	
411.5	Beton- und Stahlbetonarbeiten						161'293.80		161'293.80	161'294
	GP						161'293.80		161'293.80	161'294
	21100 Baumeisterarbeiten						161'293.80		161'293.80	161'294
	Erne AG Bauunternehmung									
	SR / 1068050		118	425	629	31.10.25	SR		f 161'293.80	
413	Übriger Rohbau 1	3'200	-3'200							
	GP	3'200	-3'200							

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 39
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		

413.2	Montagebau in Beton, vorgefertigtem Mauerwerk									
	GP	3'200	-3'200							
		3'200	-3'200							
415	Ausbau 1	7'800	-2'000	5'800	4'764.85		5'953.60		5'953.60	5'954
	GP	7'800	-2'000	5'800	4'764.85		5'953.60		5'953.60	5'954
415.2	Metallbauarbeiten	7'800	-2'000	5'800	4'764.85		5'953.60		5'953.60	5'954
	GP	7'800	-2'000	5'800	4'764.85		5'953.60		5'953.60	5'954
	27220 Metallbauarbeiten und Metallbau				4'764.85		5'953.60		5'953.60	5'954
	Metallbau Huser AG				4'764.85 A					
	6. Akonto / 253191		103	376	566	31.07.25	AC		4'288.50	
	8. Akonto / 253277		110	401	603	28.10.25	AC		737.80	
	9. Akonto / 253317		114	411	640	01.12.25	AC		334.75	
	SR / 263015		119	429	677	30.01.26	5'953.60 SR		f 592.55	
42	Gartenanlagen									
421	Gärtnerarbeiten	41'200	125'900	167'100	162'073.85		144'113.80		144'113.80	144'116
	GP	41'200	103'800	145'000	141'801.85		124'035.65		124'035.65	124'037
	42100 Umgebungsarbeiten				138'130.75		120'425.10		120'425.10	120'426
	Bolliger AG Gartenbau				138'130.75 Ein					
	1. Akonto / 13903		96	336	516	16.07.25	AC		17'000.00	
	2. Akonto / 13860		111	402	604	25.08.25	AC		20'000.00	
	3. Akonto / 13930		107	390	582	03.10.25	AC		40'000.00	
	SR / 14150		121	435	680	02.02.26	120'425.10 SR		f 43'425.10	
	42101 Verkehrsdienst				3'671.10		3'610.55		3'610.55	3'611
	Securitas AG				3'671.10 Ein					
	LZR: 14.07.-16.07.2025 / 812432628		101	370	557	15.08.25	3'610.55 RC		f 3'610.55	
	U22		22'100	22'100	20'272.00		20'078.15		20'078.15	20'079
	42100 Umgebungsarbeiten				20'272.00		20'078.15		20'078.15	20'079
	Bolliger AG Gartenbau									
	1 Umgebungsarbeiten U22				20'272.00 NA					
	SR / 14150		121	435	682	02.02.26	20'078.15 SR		f 20'078.15	

Projekt: 064
 Utikonstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 40
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag	Rechnung	Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.				Art			
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum	RA	
423	Ausstattungen, Geräte	16'400	-16'400					
	GP	16'400	-16'400					
44	Installationen							
443	Elektroanlagen	4'300	2'600	6'900	5'647.10	8'371.90	8'371.90	8'372
	GP	4'300	2'600	6'900	5'647.10	8'371.90	8'371.90	8'372
	23000 Elektroinstallationen				5'647.10	8'371.90	8'371.90	8'372
	Schibli AG				5'647.10 A			
	7. Akonto / 15015009		92	313	491	23.05.25	AC	5'101.25
	SR / 15030121		113	408	636	31.10.25	SR	f 3'270.65
445	Sanitäranlagen		6'000	6'000				6'000
	GP		6'000	6'000				6'000
45	Leitungen innerhalb Grundstück							
453	Elektroleitungen, Gebäudeautomation	6'500		6'500	13'396.80	13'396.80	13'396.80	13'398
	GP	6'500		6'500	13'396.80	13'396.80	13'396.80	13'398
	45300 Elektroleitungen (Hausanschluss				12'334.20	12'334.20	12'334.20	12'335
	Elektrizitätswerke des Kanton Zürich Ne				12'334.20 P			
	Angebot 28604777 / 28604777		53	143	213	16.02.24	RC	f 12'334.20
	45301 Breitbandnetzanschluss FTTH							
	Swisscom (Schweiz) AG							
	45302 Netz von UPC							
	Sunrise UPC GmbH							
	45303 Elektroleitungen (Reparatur)				1'062.60	1'062.60	1'062.60	1'063
	Elektrizitätswerke des Kanton Zürich Ne				1'062.60 RG			
	LZR: 26.06.2025 / 29620899		94	328	508	01.07.25	RG	f 1'062.60
455	Sanitärleitungen				5'454.70	5'454.70	5'454.70	5'455
	GP				5'454.70	5'454.70	5'454.70	5'455
	5500 Rückbau Gasleitung (inkl. neuer V				5'454.70	5'454.70	5'454.70	5'455
	Stadt Schlieren Werke, Versorgung und				5'454.70 A			
	1106148		38	88	118	17.05.23	RC	f 5'454.70

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 41

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
46	Trassenbauten									
463	Oberbau	50'100	-2'000	48'100	45'790.40		37'379.40		37'379.40	37'380
	GP	50'100	-2'000	48'100	45'790.40		37'379.40		37'379.40	37'380
	28110 Fugenlose Bodenbeläge				30'857.05		15'369.75		15'369.75	15'370
	Reposit AG				30'857.05	A				
	LZR: 16.09.-30.09.2025 / 28470-0		114	409	617	07.10.25	15'369.75	RC	f 15'369.75	
	42100 Umgebungsarbeiten				14'933.35		22'009.65		22'009.65	22'010
	Bolliger AG Gartenbau				14'933.35	Ein				
	1. Akonto / 13903		96	336	517	16.07.25		AC	13'000.00	
	SR / 14150		121	435	681	02.02.26	22'009.65	SR	f 9'009.65	
5	Baunebenkosten									
50	Wettbewerbskosten									
501	Wettbewerbe	80'800		80'800						
	GP	80'800		80'800						
51	Bewilligungen, Gebühren									
511	Bewilligungen, Baugespann	30'700		30'700	27'534.80		27'926.80		27'926.80	30'700
	GP	30'700		30'700	27'534.80		27'926.80		27'926.80	30'700
	51100 Bauprofile				3'376.40		3'768.40		3'768.40	
	Hunziker Bauprofile AG				3'376.40	A				
	22-3005		22	42	56	18.08.22	3'338.70	RC	3'338.70	
	SR / 22-4822		31	61	85	31.12.22	429.70	SR	f 429.70	
	51101 Grundbuchauszug				70.00		70.00		70.00	
	Notariat, Grundbuch- und Konkursamt S				70.00	A				
	178710.01		16	34	48	11.05.22	35.00	RC	35.00	
	LZR: 04.12.2025 / 196063.01		116	420	653	04.12.25	35.00	RC	f 35.00	
	51102 Katasterplan				183.10		183.10		183.10	
	Acht Grad Ost AG				183.10	A				
	Datenabgabe / 20221915		20	40	54	04.05.22	183.10	RC	f 183.10	
	51103 Bewilligung Erdsonden				350.00		350.00		350.00	
	Stadt Schlieren				350.00	P				

Projekt: 064
 Utikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 42
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
511	<i>1095105</i>		23	45	59	21.09.22	350.00	RC	f 350.00	
	51105 Baubewilligung Stadt Schlieren <i>G-Nr. 2022-0020 / 1102068</i>				20'551.00 20'551.00		20'551.00		20'551.00	
			35	73	98	13.02.23	20'551.00	G	20'551.00	
	51106 BKZ Bauberatung Behindertenkonferenz Kanton Zürich <i>LZR: 02.23-07.23 / 0389-23</i>				459.05 459.05		459.05		459.05	
			40	92	124	03.07.23	459.05	RC	f 459.05	
	51107 Staatsgebühren Baubewilligung Baudirektion Kanton Zürich Generalsek <i>BVV 22-1954 / 9003782611</i>				2'387.10 2'387.10		2'387.10		2'387.10	
			90	307	478	19.01.23	2'387.10	G	f 2'387.10	
	51108 Holzfeuerungskontrolle Abnahme Rohner Kaminfeger AG <i>LZR: 10.12.2025 / 134355</i>				158.15 158.15		158.15		158.15	
			115	414	645	11.12.25	158.15	RC	f 158.15	
512	Anschlussgebühren	54'500		54'500						54'500
	GP	54'500		54'500						54'500
512.0	Kanalisation	36'200		36'200						36'200
	GP	36'200		36'200						36'200
512.1	Elektrizität	15'100		15'100						15'100
	GP	15'100		15'100						15'100
512.2	Kommunikation	3'200		3'200						3'200
	GP	3'200		3'200						3'200
52	Dokumentation und Präsentation									
521	Muster, Materialprüfungen	2'700		2'700			1'855.45		1'855.45	1'856
	GP	2'700		2'700			1'855.45		1'855.45	1'856
	21100 Baumeisterarbeiten Erne AG Bauunternehmung <i>7. Akonto / 1033484</i>						1'855.45		1'855.45	1'856
			63	186	289	22.05.24		AC	1'743.40	
	<i>SR / 1068050</i>		118	425	628	31.10.25	1'855.45	SR	f 112.05	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 43

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
524	Vervielfältigungen, Plandokumente	40'900		40'900	38'682.75		26'995.90		26'995.90	40'900
	GP	40'900		40'900	38'682.75		26'995.90		26'995.90	40'900
	29100 Architekt				21'270.75		10'742.00		10'742.00	
	Solanellas Van Noten Meister Architekto				21'270.75	P				
	NK LZR: 01.09.2021-30.04.2023 / 2024-011-		65	195	301	27.06.24	10'742.00	RC	10'742.00	
	29200 Bauingenieur				1'766.30		1'540.45		1'540.45	
	Freihofer & Partner AG				1'766.30	A				
	SR NK / 1494		93	320	498	06.05.24	1'540.45	SR	f 1'540.45	
	29500 HLKSE-Ingenieur inkl. Fachkoorc				2'223.25		2'203.40		2'203.40	
	3-Plan Haustechnik AG				2'223.25	A				
	1. Akonto / NKQ21-3		2	3	7	04.10.21		AC	23.95	
	2. Akonto / NKQ21-4		4	6	14	09.11.21		AC	48.00	
	3. Akonto / NKQ21-4-2		5	11	23	29.11.21		AC	24.00	
	4. Akonto / NKQ22-3		26	51	69	17.10.22		AC	421.55	
	5. Akonto / NKQ22-4		29	59	82	21.12.22		AC	336.75	
	6. Akonto / 21063.001.006-N		36	80	108	20.04.23		AC	213.80	
	7. Akonto / 21063.001.007-N		42	99	135	21.07.23		AC	94.15	
	8. Akonto / 21063.001.008-N		46	114	163	23.10.23		AC	47.25	
	9. Akonto / 21063.001.009-N		51	137	200	09.01.24		AC	21.70	
	10. Akonto / 21063.001.010-N		59	170	257	15.04.24		AC	43.55	
	11. Akonto / 21063.001.012-N		67	201	315	16.07.24		AC	43.55	
	12. Akonto / 21063.001.013-N		75	231	362	10.10.24		AC	43.55	
	13. Akonto / 21063.001.014-N		79	259	413	16.12.24		AC	32.65	
	14. Akonto / 21063.001.015-N		97	339	524	15.07.25		AC	73.30	
	15. Akonto / 21063.001.017-N		112	404	613	21.10.25		AC	320.60	
	SR / 21063.001.018-N		0	0	700	31.03.26	2'203.40	SR	f 415.05	
	29600 Geometer (Referenzpunkte, Schr				345.70		333.50		333.50	
	Acht Grad Ost AG				90.45	A				
	1 Deformationsmessungen Strasse				58.15	NA				
	2 Überwachung Rühlwand				197.10	NA				
	LZR: 01.09.-30.09.2023 / 20234546		45	110	155	30.09.20	24.10	RC	24.10	
	LZR: 01.04.-31.05.2023 / 20232286		39	90	122	31.05.23	63.85	RC	63.85	
	LZR: 01.08.-31.08.2023 / 20233911		44	107	150	31.08.23	25.30	RC	25.30	
	LZR: 01.10.-31.10.2023 / 20234986		47	117	167	31.10.23	41.75	RC	41.75	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren
Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		

524	LZR: 01.11.-30.11.2023 / 20235705		48	123	174	30.11.23	62.20	RC	62.20	
	LZR: 01.12.-31.12.2023 / 20236488		51	139	204	31.12.23	48.45	RC	48.45	
	LZR: 01.01.-31.01.2024 / 2410304		52	142	212	07.02.24	16.20	RC	16.20	
	LZR: 01.02.-31.03.2024 / 2411179		58	165	245	31.03.24	51.65	RC	51.65	
	29670 Brandschutzexperte ProteQ GmbH				238.00		214.70		214.70	
	4. Teilrechnung / 2022-377		13	27	41	16.05.22	70.30	TR	70.30	
	5. Teilrechnung / 2022-830		26	52	71	24.10.22	29.20	TR	29.20	
	6. Teilrechnung / 2022-1054		30	60	84	23.12.22	13.20	TR	13.20	
	7. Teilrechnung / 2023-205		34	72	97	28.03.23	34.00	TR	34.00	
	8. Teilrechnung / 2023-813		48	124	176	07.12.23	20.75	TR	20.75	
	9. Teilrechnung / 2023-1126		51	138	202	31.12.23	3.75	TR	3.75	
	10. Teilrechnung / 2024-940		79	255	405	31.12.24	43.50	TR	43.50	
	52400 Plotservice, Vervielfältigungen Speich Copy Print AG				12'000.00		11'123.10		11'123.10	
	LZR: 03.02.-23.02.2022 / 01835247		8	17	30	28.02.22	335.05	RC	335.05	
	LZR: 01.03.-31.03.2022 / 01835884		11	22	35	31.03.22	216.25	RC	216.25	
	LS: 29.04.2022 / 01836417		13	26	39	30.04.22	95.60	RC	95.60	
	LZR: 04.05.-18.05.2022 / 01837029		14	29	43	31.05.22	367.85	RC	367.85	
	LZR: 01.06.-30.06.2022 / 01837747		16	36	50	30.06.22	273.65	RC	273.65	
	LS: 30.08.2022 / 01838965		22	43	57	31.08.22	80.55	RC	80.55	
	LS: 08.09.2022 / 01839571		25	47	61	30.09.22	43.60	RC	43.60	
	01840099		27	54	73	31.10.22	288.00	RC	288.00	
	LZR: 02.11.-30.11.2022 / 01840772		28	57	76	30.11.22	190.65	RC	190.65	
	LZR: 25.01.2023 / 01841876		31	62	86	31.01.23	51.40	RC	51.40	
	LZR: 01.02.-28.02.2023 / 01859007		32	67	91	28.02.23	265.75	RC	265.75	
	LZR: 01.03.-31.03.2023 / 01843013		35	75	100	31.03.23	835.60	RC	835.60	
	LZR: 10.05.-30.05.2023 / 01859007		39	89	120	31.05.23	193.35	RC	193.35	
	LZR: 11.04.-02.05.2023 / 01843820		38	85	112	02.06.23	618.75	RC	618.75	
	LZR: 03.02.2022-02.05.2023 / 01843822		38	85	119	02.06.23	-495.40	GS	-495.40	
	LZR: 01.06.-30.06.2023 / 01844851		41	95	127	30.06.23	147.75	RC	147.75	
	LZR: 05.07.-07.07.2023 / 01845363		42	97	129	19.07.23	80.55	RC	80.55	
	LZR: 21.07.-24.07.2023 / 01859007		42	102	141	31.07.23	1'139.80	RC	1'139.80	
	LZR: 03.08.-08.08.2023 / 01846162		43	105	144	24.08.23	72.85	RC	72.85	
	LZR: 02.10.-11.10.2023 / 01847763		46	115	164	27.10.23	1'445.80	RC	1'445.80	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 45

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		

524	LZR: 16.10.2023 / 01848167		47	118	168	15.11.23	51.75	RC	51.75	
	LZR: 13.10.-27.10.2023 / 01848169		47	119	169	15.11.23	200.90	RC	200.90	
	LZR: 13.11.2023 / 01848432		47	120	170	24.11.23	94.50	RC	94.50	
	LZR: 01.11.-14.11.2023 / 01848498		47	122	172	28.11.23	567.70	RC	567.70	
	LZR: 27.11.-29.11.2023 / 01848629		49	126	181	30.11.23	153.10	RC	153.10	
	LZR: 30.11.-15.12.2023 / 01848977		50	132	191	22.12.23	251.15	RC	251.15	
	LZR: 07.12.-08.12.2023 / 01849067		50	133	192	22.12.23	72.70	RC	72.70	
	LZR: 19.12.-20.12.2023 / 01849151		50	134	193	29.12.23	183.15	RC	183.15	
	LZR: 17.01.2024 / 01849693		53	144	214	29.01.24	36.50	RC	36.50	
	LZR: 24.01.-30.01.2024 / 01849870		54	145	215	31.01.24	140.80	RC	140.80	
	LZR: 31.01.-16.02.2024 / 01850254		54	149	220	23.02.24	315.30	RC	315.30	
	LZR: 16.02.2024 / 01850084		55	152	223	23.02.24	912.10	RC	912.10	
	LZR: 13.02.-15.02.2024 / 01850139		56	156	227	23.02.24	57.90	RC	57.90	
	LZR: 23.02.-27.02.2024 / 01850449		55	153	224	29.02.24	101.25	RC	101.25	
	LZR: 04.03.-05.03.2024 / 01850686		55	155	226	14.03.24	61.00	RC	61.00	
	LZR: 06.03.-07.03.2024 / 1850656		56	157	228	14.03.24	140.05	RC	140.05	
	LZP: 04.03.2024 / 01850747		57	161	240	14.03.24	8.65	RC	8.65	
	LZR: 13.03.2024 / 01850850		58	162	241	22.03.24	79.40	RC	79.40	
	LZR: 20.03.-28.03.2024 / 01851077		59	166	246	31.03.24	146.95	RC	146.95	
	LZR: 20.03.2024 / 01851198		59	167	247	31.03.24	49.35	RC	49.35	
	LZR: 19.03.-27.03.2024 / 01851117		60	174	262	31.03.24	111.95	RC	111.95	
	GS zu Rg.Nr. 01847911 / 01851286		59	172	259	19.04.24	-461.25	GS	-461.25	
	LZR: 04.03.-16.04.2024 / 01851441		61	179	267	25.04.24	52.10	RC	52.10	
	LZR: 08.04.-15.04.2024 / 01851533		61	180	268	25.04.24	39.40	RC	39.40	
	LZR: 02.05.2024 / 01852081		64	190	296	30.05.24	88.95	RC	88.95	
	LZR: 12.07.2024 / 01853210		68	206	320	26.07.24	102.15	RC	102.15	
	LZR: 11.09.2024 / 01854173		77	240	384	20.09.24	19.45	RC	19.45	
	LZP: 19.09.2024 / 01854343		77	241	385	27.09.24	46.70	RC	46.70	
	LZR: 09.10.2024 / 01854825		77	239	383	17.10.24	12.10	RC	12.10	
	LZR: 18.10.2024 / 01854952		76	234	378	25.10.24	20.30	RC	20.30	
	LZP: 23.10.2024 / 01855125		77	242	386	31.10.24	36.50	RC	36.50	
	LZR: 05.11.-29.11.2024 / 01855628		78	245	389	30.11.24	300.55	RC	300.55	
	LZR: 13.11.-21.11.2024 / 01855590		79	256	406	30.11.24	280.20	RC	280.20	
	LRZ: 26.05.2025 / 01858487		92	315	493	31.05.25	36.55	RC	36.55	
	LZR: 13.06.-18.06.2025 / 01858678		95	329	509	26.06.25	112.25	RC	112.25	
	LZR: 27.06.25 / 01858951		95	330	510	30.06.25	10.50	RC	10.50	
	LZR: 24.06.-26.06.2025 / 01858890		95	331	511	30.06.25	67.75	RC	67.75	

Projekt: 064

Uitikonstrasse 20, 8952 Schlieren

Ersatzneubau Mehrfamilienhaus

Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 46

11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
524	LZR: 02.07.2025 / 01859323		100	361	548	31.07.25	45.40	RC	45.40	
	LZR: 23.07.-24.07.2025 / 01859278		103	377	568	31.07.25	104.70	RC	104.70	
	LZR: 29.08.2025 / 01859764		103	378	569	31.08.25	47.00	RC	47.00	
	LZR: 01.10.2025 / 01860415		110	400	601	24.10.25	14.25	RC	14.25	
	LZR: 17.10.2025 / 01860404		112	405	614	24.10.25	164.00	RC	164.00	
	52401 Rückvergütung Plotkosten Speicl				838.75		838.75		838.75	
	3-Plan Haustechnik AG				838.75	A				
	Rg.Nr. 01847911; 01848573; 01849129 / 210		59	171	258	18.04.24	838.75	RC	f 838.75	
529	Übriges	36'200		36'200						
	GP	36'200		36'200						
53	Versicherungen									
531	Bauzeitversicherungen	4'300		4'300	1'760.00		880.45		880.45	1'760
	GP	4'300		4'300	1'760.00		880.45		880.45	1'760
	53100 Bauzeitversicherung				1'760.00		880.45		880.45	1'760
	GVZ Gebäudeversicherung Kanton Züri				1'760.00	A				
	LZR: 24.04.-31.12.2023 / 234501259		36	79	101	14.04.23	880.45	RC	880.45	
532	Spezialversicherungen	8'600		8'600						
	GP	8'600		8'600						
55	Bauherrenleistungen									
558	Projektleitung, Projektbegleitung	151'200		151'200	120'624.00		55'643.60		55'643.60	55'644
	GP	151'200		151'200	120'624.00		55'643.60		55'643.60	55'644
	55800 Bauherrenberatung, Projektbegle				120'624.00		55'643.60		55'643.60	55'644
	Hasler, Schlatter & Partner Architekten (120'624.00	A				
	LZR: 04.21-03.22 / 22-01		11	23	36	05.04.22	17'302.00	RC	17'302.00	
	LZR: 04.22-02.23 / 23-01		33	69	93	27.02.23	10'565.35	RC	10'565.35	
	LZR: 18.02.-14.12.2023 / 23-02		49	129	187	14.12.23	6'300.45	RC	6'300.45	
	LZR: 18.01.2024-25.03.2025 / 25-01		82	278	440	27.03.25	16'101.50	RC	16'101.50	
	LZR: 27.03.2025-03.03.2026 / 26-01		120	434	690	03.03.26	5'374.30	SR	f 5'374.30	

Projekt: 064
 Uitikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Seite: 47
 11.04.2026

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		
56	Übrige Baunebenkosten									
561	Bewachung durch Dritte				2'334.95		4'202.95		4'202.95	4'203
	GP				2'334.95		4'202.95		4'202.95	4'203
	56100 Schliessrundgang				2'334.95		4'202.95		4'202.95	4'203
	Securitas AG				2'334.95	Ein				
	LZR: 14.04.-30.04.2025 / 812427921		87	299	466	16.05.25	642.10 RC		642.10	
	LZR: 02.05.-30.05.2025 / 812429456		92	317	495	16.06.25	1'167.50 RC		1'167.50	
	LZR: 02.06.-30.06.2025 / 812430891		95	333	513	16.07.25	1'167.50 RC		1'167.50	
	LZR: 01.07.-29.07.2025 / 812432627		101	369	556	15.08.25	1'225.85 RC		f 1'225.85	
562	Entschädigungen, Nutzerkosten, Ersatzabgaben	12'900		12'900						12'900
	GP	12'900		12'900						12'900
562.2	Einkauf Schutzraum	12'900		12'900						12'900
	GP	12'900		12'900						12'900
563	Miete von fremdem Grund	17'200	-2'200	15'000	15'000.00		11'513.95		11'513.95	11'514
	GP	17'200	-2'200	15'000	15'000.00		11'513.95		11'513.95	11'514
	56300 Miete von fremdem Grund				15'000.00		11'513.95		11'513.95	11'514
	Kanton Zürich				15'000.00	A				
	LZR: 01.06.-31.12.2023 / 9004440825		49	130	189	15.12.23	4'266.00 RC		4'266.00	
	LZR: 01.01.-31.12.2024 / 9005323518		80	262	417	30.01.25	7'056.00 RC		7'056.00	
	LZR: 01.01.-31.10.2025 / 9005912993		107	394	586	21.10.25	191.95 RC		f 191.95	
569	Übriges	4'300		4'300	486.45		3'937.90		3'937.90	3'939
	GP	4'300		4'300	486.45		3'937.90		3'937.90	3'939
569.0	Vermessung, Vermarchung	4'300		4'300			3'451.45		3'451.45	3'452
	GP	4'300		4'300			3'451.45		3'451.45	3'452
	29600 Geometer (Referenzpunkte, Schri						3'451.45		3'451.45	3'452
	Acht Grad Ost AG									
	LZR: 06.-12.2025 / 2522485		117	424	672	31.12.25	3'451.45 RC		f 3'451.45	
569.6	Prüfungen Gebäudetechnik				486.45		486.45		486.45	487
	GP				486.45		486.45		486.45	487
	56960 Dichtigkeitsprüfung U22				486.45		486.45		486.45	487

Projekt: 064
 Utikonerstrasse 20, 8952 Schlieren
 Ersatzneubau Mehrfamilienhaus
 Objekt: Gesamtprojekt

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung	Prognose
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art				
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA		

569.6	S. Stutz Kanalreinigung AG <i>LZR: 10.06.2025 / 14879</i>		92	316	486.45 P 494	13.06.25	486.45 RC		f 486.45	
6	Reserve									
68	Uebergangskonten für Rückstellungen und Reserven									
683	Reserven für Unvorhergesehenes	150'000	-136'125	13'875						
	GP	150'000	-136'125	13'875						
684	Reserven aus Vergabeerfolgen		17'600	17'600						
	GP		17'600	17'600						
	PROJEKT TOTAL	5'657'000	663'300	6'320'300	5'845'221.55		6'269'311.50		6'269'311.50	6'372'502
	GP	5'657'000	641'200	6'298'200	5'824'949.55		6'249'233.35		6'249'233.35	6'352'423
	U22		22'100	22'100	20'272.00		20'078.15		20'078.15	20'079